



Februar 2025

# Flughafen Wien Investorenpräsentation



# Unternehmensprofil Flughafen Wien

## PAX Flughafen Wien

2019: 31,7 Mio.

2024e: 31,7 Mio.

2025e: ca. 32 Mio.

## PAX Flughafen Wien Gruppe

(inkl. Malta Airport, Košice)

2019: 39,5 Mio.

2024e: 41,4 Mio.

2025e: ca. 42 Mio.

## Umsatz

2019: € 858 Mio.

2024e: >€ 1,0 Mrd.

2025e: ca. 1.080 Mio.

## EBITDA

2019: € 385 Mio.

2024e: >€ 400 Mio.

2025e: ca. € 440 Mio.

MCap: € 4,5 Mrd

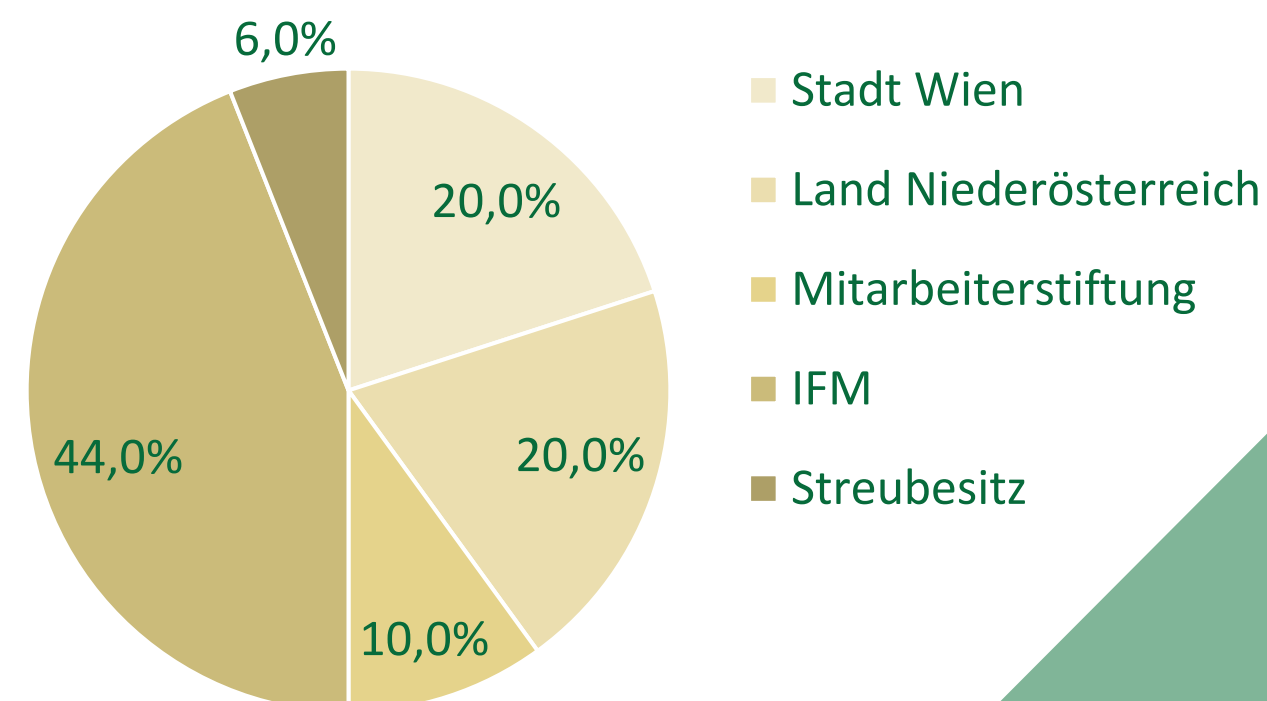
ISIN: AT00000VIE62

Bloomberg: FLU AV

Reuters: VIEV.VI

Hauptnotiz: Börse Wien

- Europas **18. größter Flughafen** mit 37,72 Mio. PAX in 2024 (31,66 Mio. PAX in 2019)
- Flughafen Wien Gruppe bestehend aus **Flughafen Wien, Airport Malta** und **Airport Košice**
- **Lufthansa Hub**, Home-Carrier **Austrian** (46% Marktanteil)
- Starkes **Wachstum von Low-Cost-Carriern** in den letzten Jahren (rund 30% Marktanteil)
- Fokus auf **innereuropäische Routen**, wichtige **Drehscheibe** zu den Destinationen **Mittel- und Osteuropas**, attraktive Langstreckendestinationen
- **Großes Einzugsgebiet** (Ostösterreich sowie Tschechische Republik, Slowakei und Ungarn)
- **Komplettanbieter**: Flughafenbetrieb, Bodenabfertigung, Sicherheitsdienste, Infrastrukturanbieter und kommerzielle Aktivitäten



# Verkehrsentwicklung 2024

## Flughafen-Wien-Gruppe: Rekordpassagierzahlen an allen drei Flughäfen

Passagierentwicklung Gruppe	2024	2023	2019	Δ 2023	Δ 2019
Flughafen Wien (in Mio.)	31,7	29,5	31,7	7,4%	0,2%
Malta Airport (in Mio.)	9,0	7,8	7,3	14,8%	22,5%
Flughafen Košice (in Mio.)	0,7	0,6	0,6	18,2%	32,4%
<b>Flughafen Wien und Beteiligungen (VIE, MLA, KSC)</b>	<b>41,4</b>	<b>38,0</b>	<b>39,5</b>	<b>9,1%</b>	<b>4,8%</b>

- Sehr starke Passagierentwicklung an allen Standorten der Flughafen-Wien-Gruppe – Steigerung der Gesamtpassagiere um 9,1% auf 41,4 Mio. Reisende; damit wurde das **2019 Niveau um 4,8% übertroffen** (+9,1% yoy)
- Zweistelliges Wachstum in **Malta und Košice**
- **Starker Urlaubs- und Freizeitverkehr**, Erholung bei **Business-Reisen**, dämpfende Effekte durch den **Konflikt im Nahen und Mittleren Osten** (insbesondere Austrian Airlines ab Wien)

1) Gesamtzahl der Passagiere enthält Lokal-, Transfer- und Transitpassagiere Aufrollung der Vergleichswerte 2023

# Verkehrsentwicklung 2024

## Flughafen Wien: Neuer Passagierrekord bei weniger Flugbewegungen als in 2019

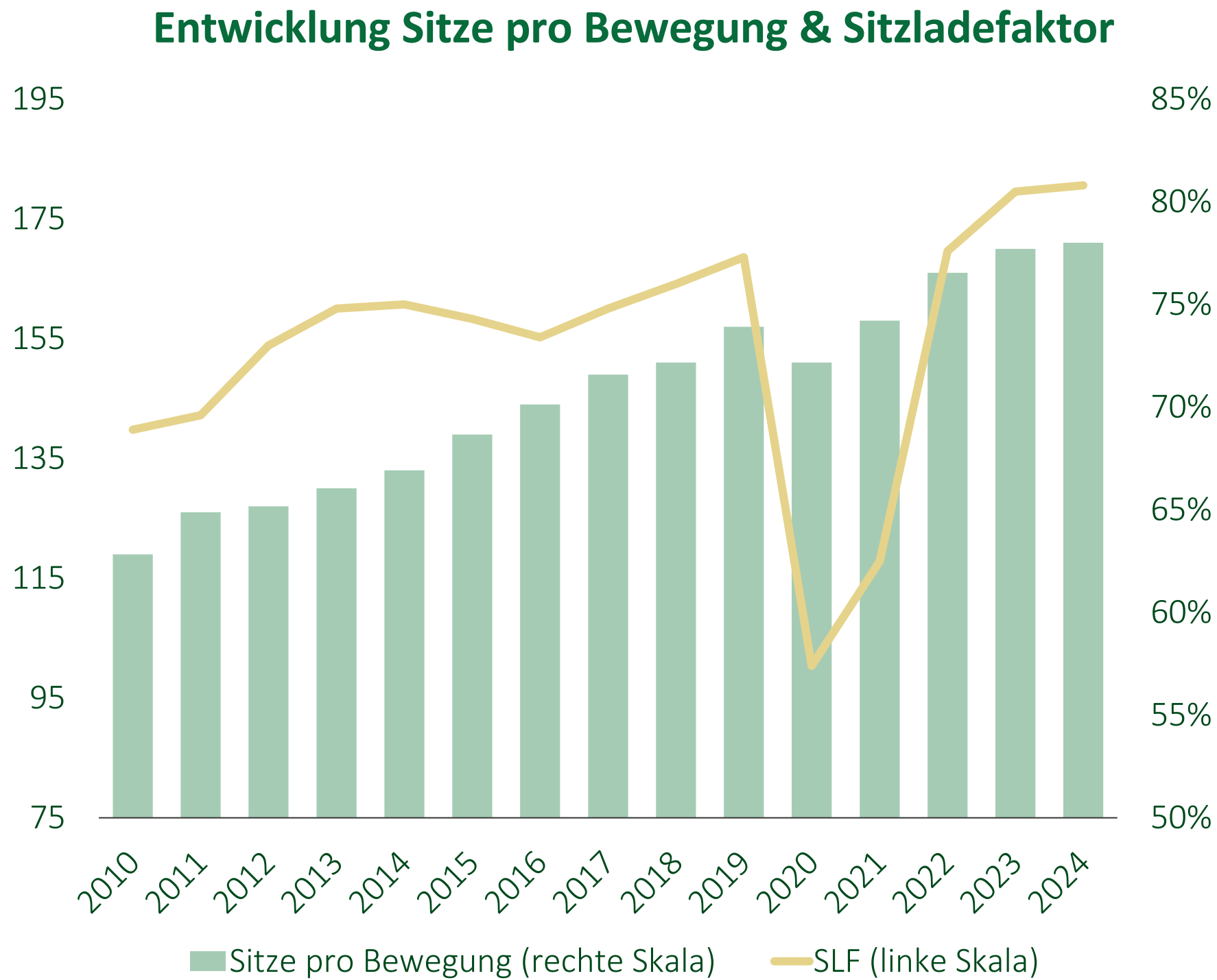
Verkehrsentwicklung Flughafen Wien <sup>1</sup>	2024	2023	2019	Δ 2023	Δ 2019
Passagiere (in Mio.)	31,7	29,5	31,7	7,4%	0,2%
Lokalpassagiere (in Mio.)	24,9	22,8	24,3	8,9%	2,2%
Transferpassagiere (in Mio.)	6,8	6,6	7,2	2,1%	-6,0%
Flugbewegungen (in 1.000)	234,1	221,1	266,8	5,9%	-12,2%
Cargo (in 1.000 Tonnen)	297,9	245,0	283,8	21,6%	5,0%
MTOW (in 1.000.000 Tonnen)	10,0	9,3	10,9	8,2%	-7,7%
Sitzladefaktor (SLF, in %)	80,8	80,5	77,3	0,3%p	3,5%p

- **Rekord-Verkehrsaufkommen am Flughafen Wien** - Neue Rekordwerte bei Passagieren, Sitzladefaktor und Fracht
- **Stärkster Reisetag** der Flughafengeschichte (115.989 PAX, 26. Juli), an **105 Tagen mehr als 100.000 Passagiere**
- **Hoher Sitzladefaktor** (+3,5%p vs. 2019, +0,3%p vs. 2023) und **unterproportionaler Bewegungsanstieg**
- **Wachstum bei Destinationen und Frequenzen**

1) Gesamtzahl der Passagiere enthält Lokal-, Transfer- und Transitpassagiere Aufrollung der Vergleichswerte 2023

# Sitzladefaktor: Rekordauslastung in 2024

## Mehr Kapazitäten durch größere Flugzeuge und steigende Auslastung



- Rekordauslastung der Flugzeuge im Vorjahr
- **Sitzladefaktor** in Höhe von **80,8% in 2024**, Anstieg um 3,5%p gegenüber dem Vorkrisenniveau 2019 und 0,3%p yoy
- Sitzladefaktor lag in 2010 und 2011 unter 70%
- **Zunahme der Flugzeuggrößen: Umflottung von Austrian** (Fokker/Dash → Embraer, Einflottung von Boeing 777 und weiteren Airbus A320, kapazitätserhöhende Maßnahmen) und **steigende Marktanteile von LCC** mit größeren Typen (A320 (NEO), A321, Boeing 737-800)
- **Bewegungen** lagen in 2024 um **12,2% unter dem Niveau von 2019** (vgl. PAX erreichten 100,2% des 2019er Niveaus)

# Passagierentwicklung 2024

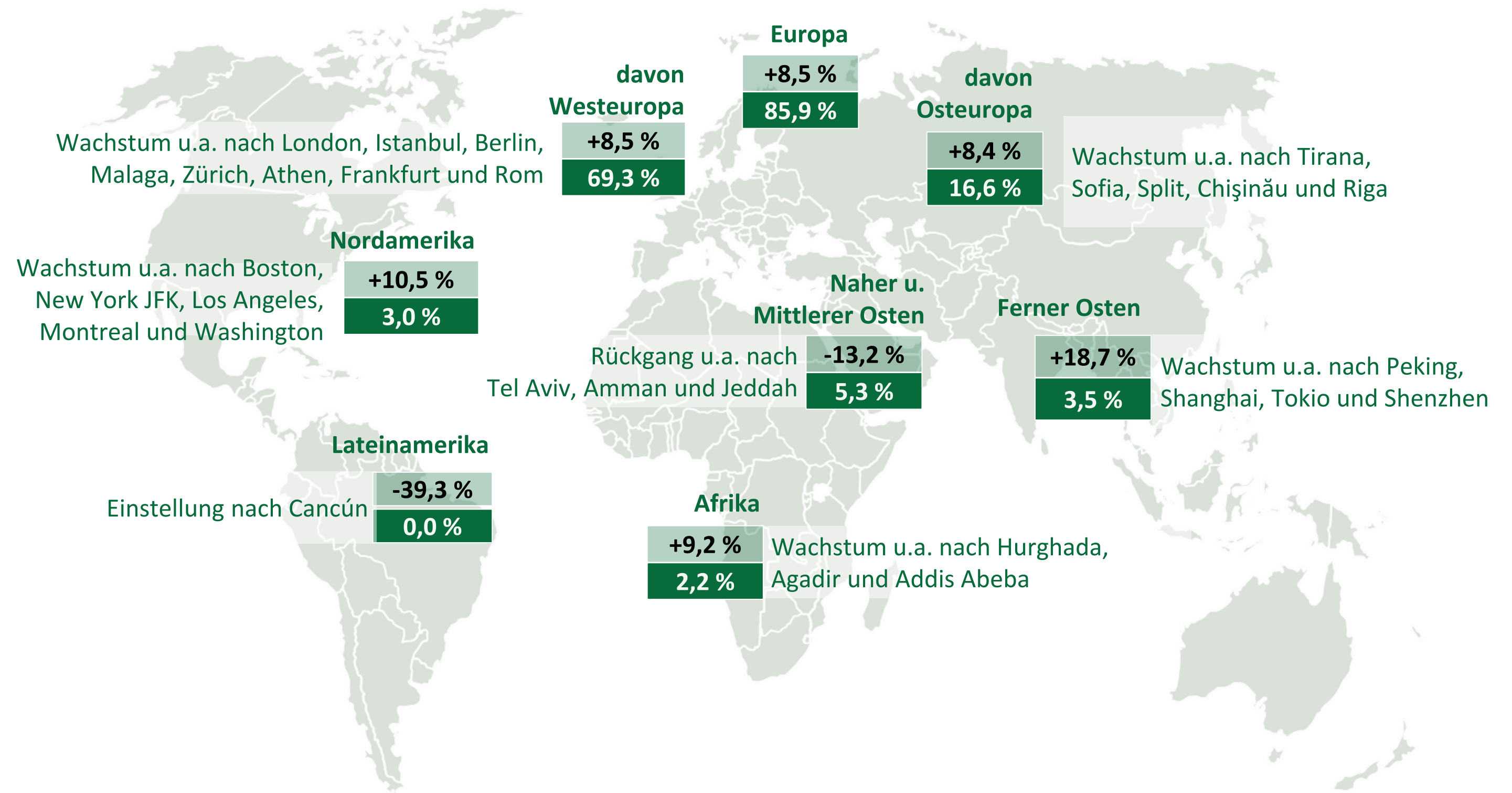
## 86% des Verkehrs auf innereuropäischen Routen

### 2024

- 72 Airlines
- mit 195 Destinationen
- in 65 Länder

### Neu- & Wiederaufnahmen

- SkyExpress
- All Nippon Airways
- Air Arabia
- Hainan Airlines



Passagierentwicklung im Vergleich zur Vorjahresperiode  
 Marktanteil

Abgeflogene Passagiere, 2024 im Vergleich zu 2023 bzw. Anteil am Gesamtpassagieraufkommen 2024



# Airlines Marktanteile

Relativ konstanter  
Marktanteil von  
Austrian mit 46,0%

Low-Cost-Anteil von  
rund 30%

Starkes Wachstum u.a.  
von Ryanair, Eurowings,  
Pegasus, Emirates,  
SunExpress

2024	Anteil in %	Passagiere	PAX Δ% vs. 2023	PAX Δ% vs. 2019
1. Austrian	46,0	14.581.301	5,2	6,6
2. Ryanair/Lauda	20,9	6.643.398	11,6	150,0
3. Wizz Air	6,4	2.016.566	-0,7	-3,1
4. Eurowings	2,5	786.690	12,9	-65,5
5. Turkish Airlines	1,8	578.867	-16,8	5,2
6. Pegasus Airlines	1,6	493.456	27,0	69,1
7. Emirates	1,4	448.305	10,2	7,9
8. SunExpress	1,2	388.328	13,6	51,1
9. KLM Royal Dutch Airlines	1,2	385.416	5,6	1,5
10. British Airways	1,1	351.538	10,7	-21,5
11. Iberia	1,1	337.452	-0,1	11,0
12. SWISS	1,0	331.666	84,1	-25,5
13. Air France	0,9	287.267	-4,1	-8,6
14. Qatar Airways	0,9	285.494	21,9	25,2
15. EVA Air	0,7	210.816	-4,2	8,9
sonstige	11,3	3.593.276	12,3	-49,7
<b>Summe</b>	100,0	31.719.836	7,4	0,2
davon Lufthansa Gruppe <sup>1</sup>	50,8	16.105.305	6,1	-7,0
davon Low-Cost-Carrier	30,5	9.689.292	9,8	26,4

<sup>1</sup>Lufthansa Gruppe: Austrian, Brussels Airlines, Eurowings, Lufthansa and SWISS

# Airlines fliegen auf Wien: Comebacks & Neuerungen

## Destinationsangebot am Flughafen Wien wächst stetig

- ANA mit Tokio-Verbindung zurück in Wien
- Hainan Airlines fliegt wieder nach Shenzhen und neu nach Chengdu
- Air Arabia verbindet seit Dezember wieder Wien mit Sharjah
- Sky Express neu in Wien
- Emirates mit Boeing 777 Premium Economy zwischen Dubai-Wien
- Flotten-Modernisierung und Erweiterung bei Austrian Airlines – zwei von insgesamt elf topmodernen Boeing 787 Dreamliner bereits im Einsatz

### Ausblick 2025:

- Scoot verbindet neu Wien mit Singapur
- Condor eröffnet Basis in Wien und nimmt Frankfurt auf





# Verkehrsprognose für 2025

## Flughafen Wien AG

Passagiere



Guidance 2025

rund 32 Mio.

2024

31,7 Mio.

## Flughafen-Wien-Gruppe

Passagiere



Guidance 2025

rund 42 Mio.

2024

41,4 Mio.

- Leichtes Wachstum am Flughafen Wien und in der Flughafen-Wien-Gruppe erwartet
- Unsicherer Wirtschaftsausblick für 2025; anhaltende Lieferengpässe bei Flugzeugen belasten globales Kapazitätswachstum
- Entwicklung der Konflikte in der Ukraine und in Israel ist von besonderer Bedeutung für die Verkehrszahlen des Flughafen Wien
- Wachstum im Winterflugplan 2024/25

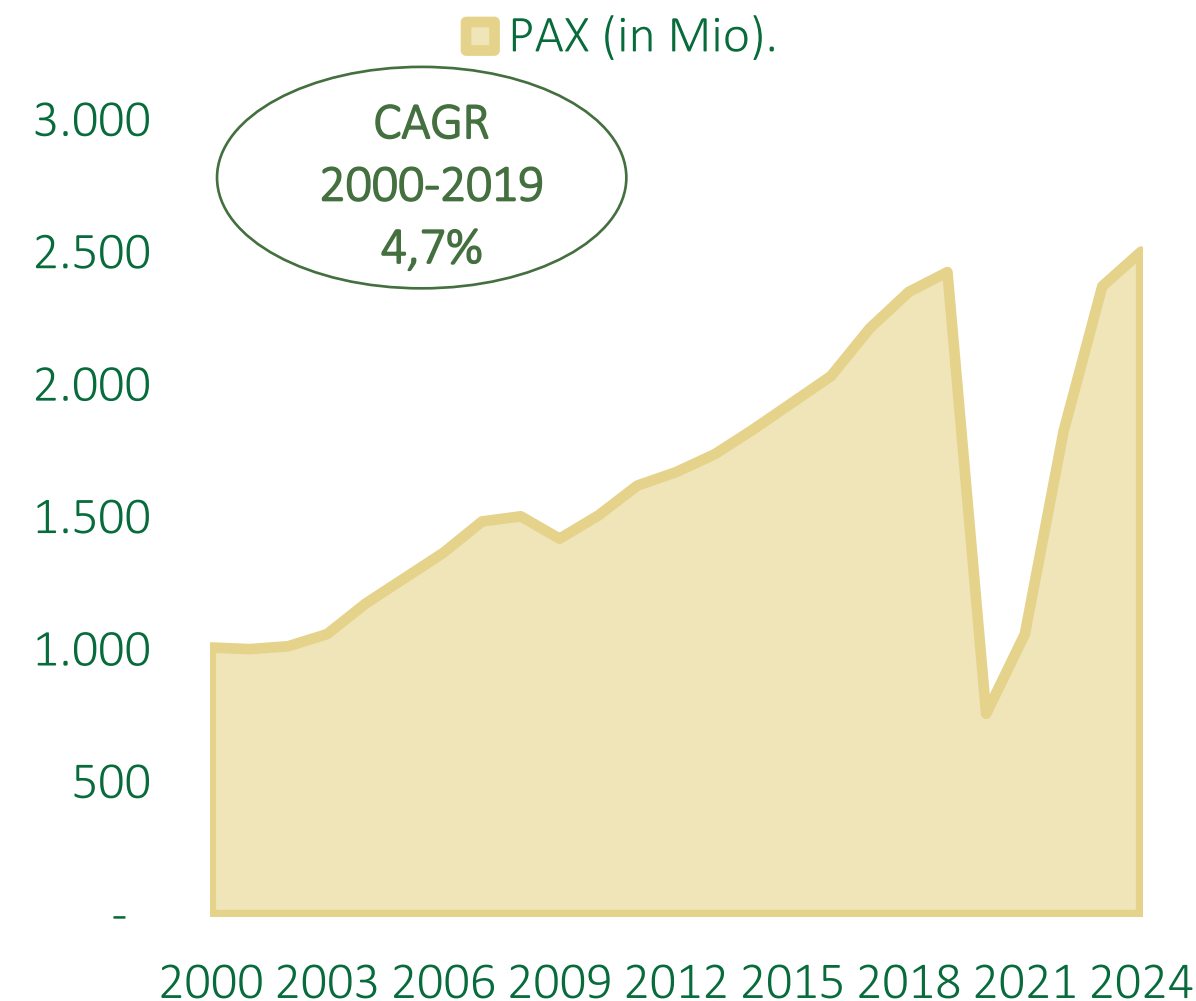


# Langfristig nachhaltiger PAX-Anstieg

Trendwachstum & schnelle Erholung nach Einbrüchen

Wachstum des Flughafen Wien ist stärker als in Gesamteuropa

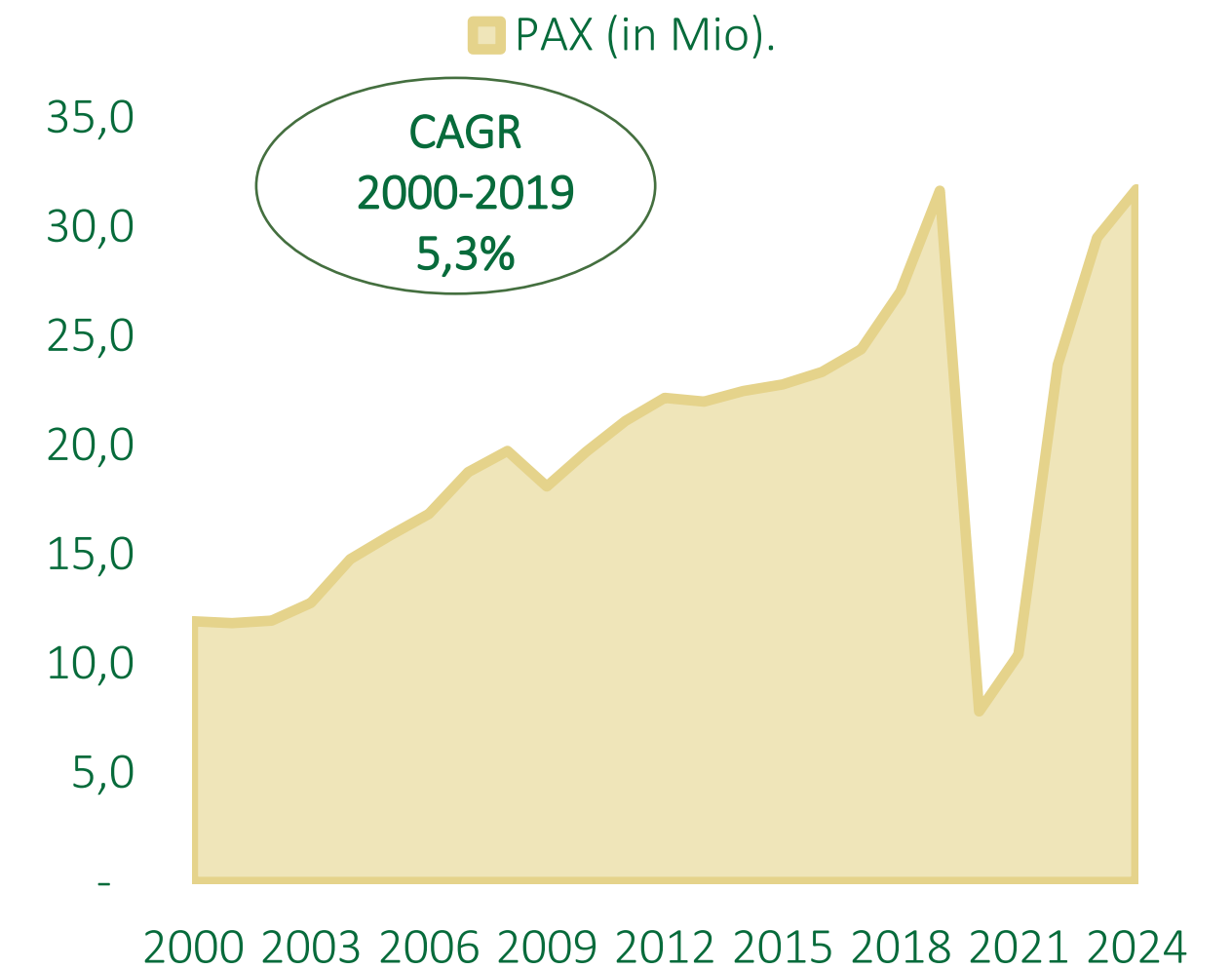
### PAX europäische Flughäfen (in Mio.)<sup>1</sup>



- Nachhaltig konstantes PAX-Trendwachstum in 2000-2019
- CAGR 2000-2019 von **4,7%**
- **Schnelle Erholung** nach Einbrüchen (z.B. 9/11, Rezession 2008/09, Covid-19)
- In **2024** wurde das **pre-Covid Volumen** um **1,8% übertroffen**

1) Quelle: Airports Council International - Europe (ACI EUROPE)

### PAX Flughafen Wien (in Mio.)



- PAX-Wachstum am **Flughafen Wien** liegt in 2000-2019 **über dem europäischen Schnitt**
- Attraktivität der **Destination Wien**, prosperierende **Catchment-Area**, Wachstum von **Low-Cost Carriern**
- **Lokalpassagiere** wuchsen stärker als Transferverkehr



# Finanz-Highlights Q1-3/2024

## Starke Verkehrsdynamik und positives Finanzergebnis als Haupttreiber

### Klare Verbesserung von Umsatz- & Ergebniszahlen

- Umsatz +13,3% auf € 792,5 Mio., EBITDA +10,8% auf € 368,1 Mio., Periodenergebnis +19,4% auf € 207,0 Mio.
- Umsatzzuwachs in Folge dynamischen Passagierwachstums, Zunahme der Bewegungen und Tarifierpassungen lt. Entgeltordnung
- Steigende Zinserträge durch höhere Veranlagungsvolumina und Tilgung des EIB-Darlehens Ende 2023 führen zu deutlich positivem Finanzergebnis (€ 11,9 Mio.)

### Steigende Kosten- belastung

- Kollektivvertragliche Erhöhungen (+7,0% ab 1.5.2024) und Ausweitung des durchschnittlichen Personalstands
- Höhere Instandhaltungsaufwendungen u.a. für Pisten und Technik sowie am Airport Malta

➔ Die Flughafen Wien AG berichtet die vorläufigen Ergebnisse des Geschäftsjahres 2024 am 3. März 2025



# Ertragslage Q1-3/2024

## Anhaltende Verbesserung von Umsatz- & Ergebniszahlen

in € Mio.	Q1-3/2024	Q1-3/2023	Δ
Umsatzerlöse	792,5	699,4	13,3%
Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (EBITDA)	368,1	332,2	10,8%
Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	268,7	234,9	14,4%
Finanzergebnis	11,9	1,7	n.a.
Ergebnis vor Steuern (EBT)	280,6	236,6	18,6%
Periodenergebnis	207,0	173,3	19,4%
Periodenergebnis nach Minderheiten	186,9	157,1	19,0%

- Umsatzanstieg von 13,3% infolge von **starkem Passagierwachstum** in der Gruppe (+9,1%), **Zunahme der Bewegungen** (+7,9%) und **Tarifanpassungen** lt. Entgeltordnung; alle Segmente trugen zum Umsatzplus bei
- Steigende Zinserträge durch höhere Veranlagungsvolumina und Tilgung des EIB-Darlehens Ende 2023 führen zu **deutlich positivem Finanzergebnis in Höhe von € 11,9 Mio.** in Q1-3/24 (Q1-3/23 € 1,7 Mio.)

# Aufwendungen

## Kostensteigerungen insbesondere bei Personal und Instandhaltungen

in € Mio.	Q1-3/2024	Q1-3/2023	Δ
Material & bezogene Leistungen	-40,2	-39,3	2,4%
Personalaufwand	-281,8	-246,4	14,4%
Sonstige betriebliche Aufwendungen <sup>1</sup>	-120,9	-89,9	34,4%
Abschreibungen	-99,4	-97,4	2,1%
EBITDA-Marge	46,5%	47,5%	
EBIT-Marge	33,9%	33,6%	

- **Unterproportionaler Anstieg von Materialaufwand & bezogenen Leistungen** u.a. durch niedrigere Energiekosten (Strompreisrückgang in Q1-3/24 und Eigenversorgung aus PV-Anlagen)
- Kollektivvertragliche Erhöhungen (+7,0% ab 1.5.2024) und Ausweitung des durchschnittlichen Personalstands (+287 FTE auf 5.318 Mitarbeiter in Q1-3/24) führen zu **starkem Zuwachs des Personalaufwands**
- **Höhere Instandhaltungsaufwendungen** (u.a. für Pisten und Technik sowie am Airport Malta) sorgen für deutlichen Anstieg der sonstigen betrieblichen Aufwendungen

1) Ohne Wertminderung/Wertaufholung auf Forderungen



# Cashflow & Eigenkapital

## Steigerung des Free Cashflow

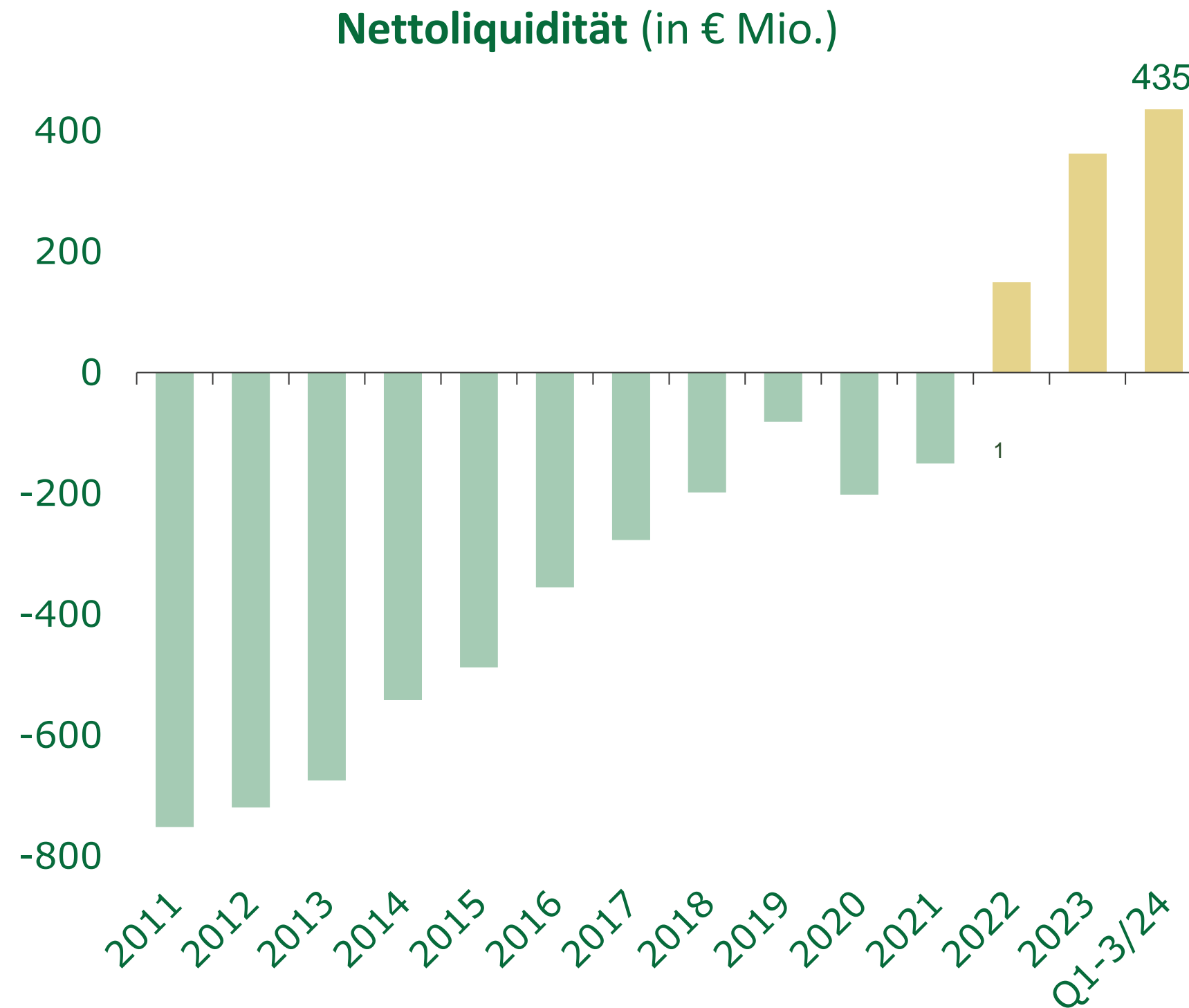
in € Mio.	Q1-3/2024	Q1-3/2023	Δ
Cashflow aus laufender Tätigkeit	322,1	286,1	12,6%
Free Cashflow	114,4	26,8	327,2%
Capex <sup>1</sup>	131,0	61,2	113,9%
Nettoliiquidität <sup>2</sup>	435,4	361,9	20,3%
Eigenkapital <sup>2</sup>	1.637,8	1.556,4	5,2%
Eigenkapitalquote <sup>2</sup>	70,1%	70,9%	n.a.

- Gute operative Entwicklung sorgt für **deutliche Cashflow-Verbesserung**
- **Capex-Anstieg** insbesondere infolge der Terminal Süderweiterung (€ 54,4 Mio.) und Investitionsprojekten in Malta (€ 39,7 Mio.; SkyParks 2, Vorfeld, Terminalerweiterung)
- Konstant **hohe Eigenkapitalquote über 70%**

1) Angabe exklusive Finanzanlagen, exklusive Unternehmenserwerbe  
 2) Vergleichsperioden: Q1-3/2024 vs. FY/2023

# Entschuldung

## Führt zu klar positivem Finanzergebnis

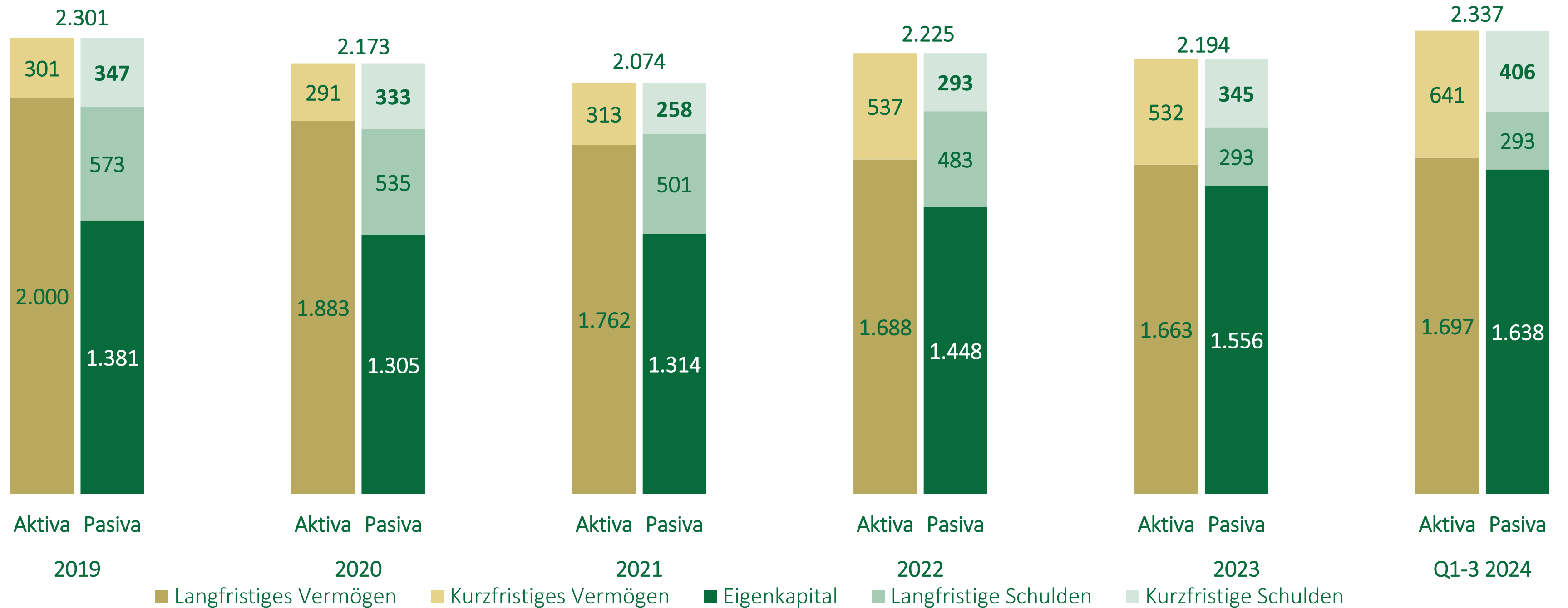


- **Nettoliquidität** bei € 435 Mio. in Q1-3/24 (FY 23: € 362 Mio.)
- Komfortabler **finanzieller Spielraum** für **Investitionen** und **attraktive Dividenden**
- **Ausschüttungsquote** von „über 60%“
- Hohe **Eigenkapitalquote** von rund **70%**
- **Rückzahlung** des EIB-Darlehens in Q4/23
- **Deutlich verbessertes Finanzergebnis** in Folge **gestiegener Zinserträge** (höhere Veranlagungsvolumina und Renditen)



# Starke Bilanzstruktur

## Sichtbarer Eigenkapitalaufbau



- Anstieg des kurzfristigen Vermögens durch Nettoliquiditätsaufbau (**Veranlagungen, größtenteils Termingelder**)
- € 257Mio. **zusätzliches Eigenkapital** seit 2019 (€ 220 Mio. der Muttergesellschaft zurechenbar)

# Finanz-Guidance 2025

Erwartung einer guten operativen Entwicklung

		Guidance 2025	Guidance 2024
<b>Umsatz</b>	⇒	rund € 1.080 Mio.	über € 1,0 Mrd.
<b>EBITDA</b>	⇒	rund € 440 Mio.	über € 400 Mio.
<b>Periodenergebnis<sup>1</sup></b>	⇒	rund € 230 Mio.	über € 220 Mio.
<b>Capex</b>	⇒	rund € 300 Mio.	über € 200 Mio.

1) Vor Minderheiten



# Investment Case Flughafen Wien Aktie

## Wachstum

- Trendwachstum – gradueller Anstieg des Flugverkehrs & post-Covid Erholung
- Non-Aviation – Ausweitung von Retail & Gastro, Entwicklung der AirportCity

## Profitabilität

- Steigerung der EBITDA-Marge auf klar über 40% (2023: 42,2%, 2019: 44,9%)
- Besitz von umfangreichen Grundstücksflächen und betriebsnotwendigen Gebäuden

## Dividendenpolitik

- Entschuldung des Unternehmens, Nettoliquidität in Höhe von € 435 Mio. in Q1-3/24
- Ausschüttungsquote von mindestens 60%

## VIE-Destination

- Incomingverkehr: Städtetourismus & Kongress-Hotspot, Headquarterstadt
- Outgoing: wohlhabender Großraum Wien, weitreichende Catchment-Area

## Qualität

- Viertpünktlichster europäischer Hub im Jahr 2024; viele Auszeichnungen
- Stärkt die relative Position von Home-Carrier Austrian Airlines im Lufthansa Verbund

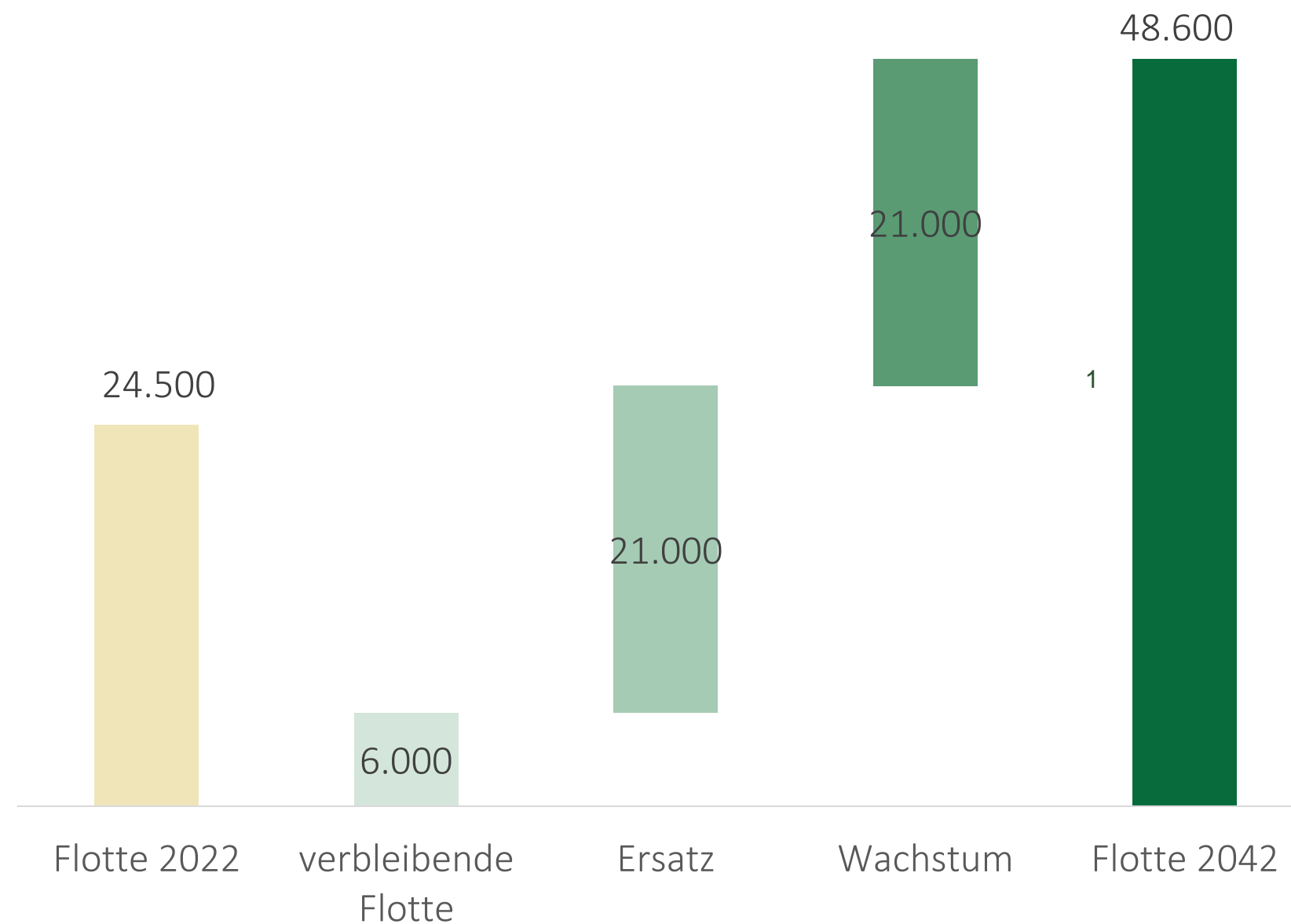
## Nachhaltigkeit

- CO<sub>2</sub> neutraler Betrieb des Flughafen Wien seit Anfang 2023
- Eigene PV-Anlagen decken bis zu 50% des Energieverbrauchs bei Spitzenleistung

# Langzeitstudien von Airbus & Boeing

## prognostizieren auch längerfristig nachhaltiges PAX-Wachstum (Horizont 2042)

### Verdoppelung der Flotte<sup>1</sup>



- Globale Flotte soll sich bis 2042 auf ca. 48.600 Flugzeuge (rund +3,5 % p.a.) verdoppeln, wobei ca. je die Hälfte der Auslieferungen Ersatz bzw. Erweiterungen darstellen
- Flottenausweitung wird von **steigenden Passagierzahlen** (wachsende globalen Mittelschicht), **Investitionen in Nachhaltigkeit**, dem **Wachstum der Low-Cost-Carrier** und der steigenden **Nachfrage nach Luftfracht** getrieben
- Auf die Region **Asien/Pazifik** entfällt mehr als **40%** der weltweiten Nachfrage (ca. die Hälfte davon China), auf **Europa ca. 20%**
- Markanter Ausbau der Flughafeninfrastruktur in **China und Indien**

1) Boeing, CMO 06/2023

# Steigerung des Non-Aviation Potenzials

## Terminal 3 Süderweiterung




- Erweiterung des Terminal 3 um ca. 70.000m<sup>2</sup> („Süderweiterung“)
- Passagiere erwartet eine **bessere Aufenthaltsqualität** mit mehr Komfort, Service und deutlich breiterem Einkaufs- und Gastronomieerlebnis
- **Umsatzsteigerung** durch merklich erweitertes Einkaufs- und Gastronomieerlebnis
  - ➔ Shopping- & Gastroflächen steigen um ca. 50% auf etwa 30.000 m<sup>2</sup>
  - ➔ Mieter-Akquise bereits voll im Gange
  - ➔ Fokus auf **österreichische Gastronomie** sowie starke nationale und internationale **Premiummarken**
- Neue **zentrale Sicherheitskontrolle**, neue und **großzügige Loungeflächen**, **zusätzliche Gate-Bereiche**
- **Modernes Ambiente**, **größerer Komfort** dank mehr Aufenthaltsmöglichkeiten
- **Bequeme Verbindung** zwischen Terminal 3 und 2 (hinter der Sicherheitskontrolle)
- **Investitionsvolumen € 420 Mio.**, Intensivbauphase gestartet
- **geplante Eröffnung 2027**



# Wachstum der AirportCity

## über 250 Unternehmen und mehr als 23.000 Beschäftigte



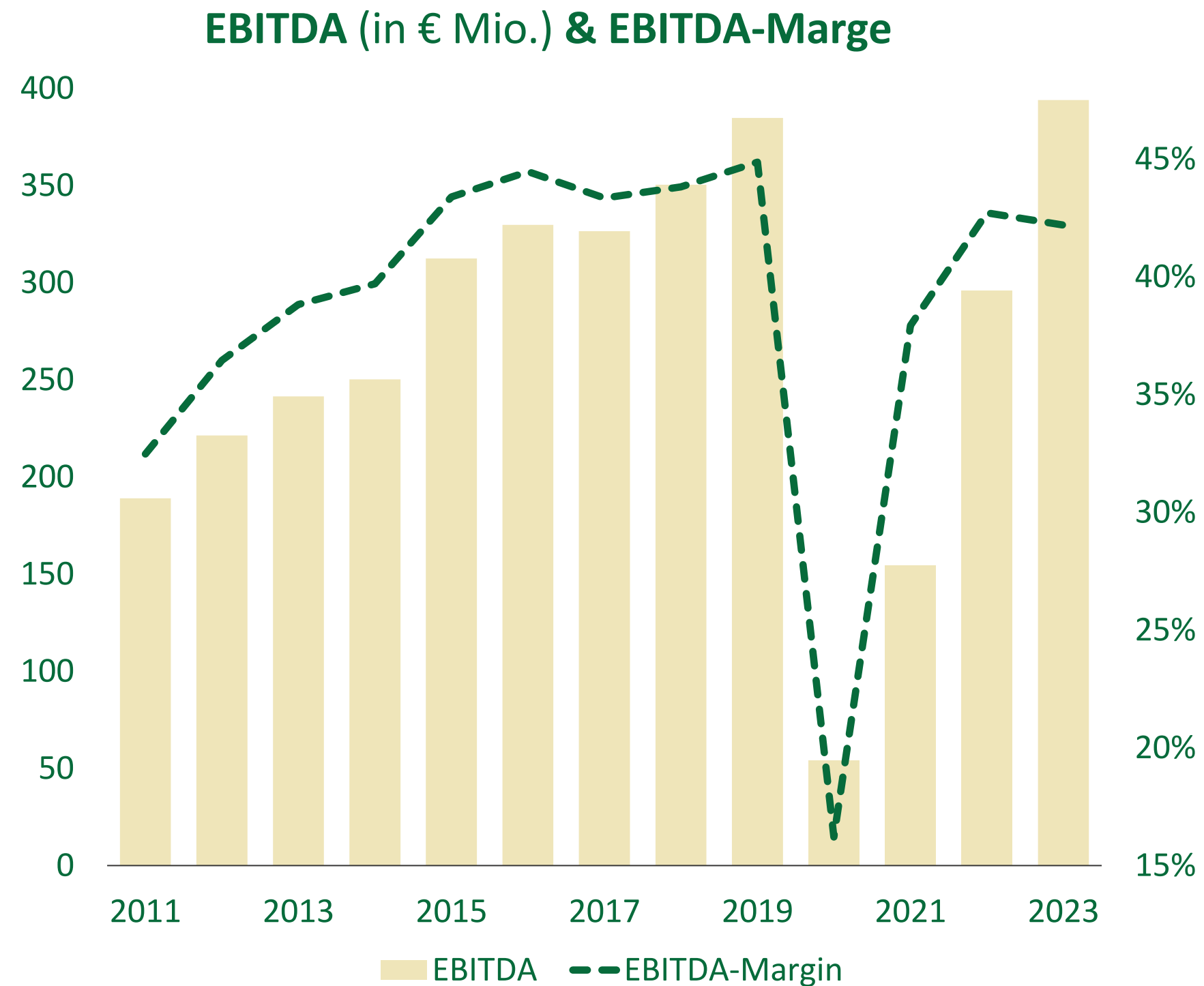
- Boom bei Betriebsansiedelungen: 20 neue Unternehmen bringen mehr als 700 neue Beschäftigte an den Standort (Enpulsion, Atlas Copco, Quehenberger, AT Plus, Boutique Aviation, AT Intermodal, ACS Logistics, Murrelectronik, Kalmar, FMS Solution,...)
- Interesse an Büro- und Betriebsflächen in der AirportCity ist ungebrochen hoch – neue Bürokapazitäten werden errichtet (Office Park 4 Erweiterung)
- Enpulsion startete Produktionsanlage für Mikro-Satellitenantriebe in der AirportCity, ESA Phi-Lab (European Space Agency) als Kompetenzzentrum für Raumfahrttechnologie
- TUI verlegt Konzernzentrale an den Flughafen-Standort
- Neues Hotel „Vienna House Easy“ mit 510 Zimmern eröffnet Ende 2025
- Entwicklung eines neuen Betriebsansiedlungsprojekts
-  Zum vierten Mal stärkste Immobilienmarke Österreichs: AirportCity mit European Real Estate Brand Award ausgezeichnet

# Tarifordnung

## Kompetitives Tarif- und Incentive System

- Entgeltanpassungen aufgrund der Price-Cap-Formel sowie die Methodik der Anpassungen werden durch das **Flughafenentgeltgesetz (FEG)** geregelt
- Vorübergehende **Aussetzung der Tarifformel** (Funktion aus PAX-Wachstum und Inflation) aufgrund Covid-19 bedingter Verwerfungen seit 2020 (bis 2026), **Anpassung** der Flughafenentgelte um die **durchschnittliche Inflation** (gerechnet von 1. August – 31. Juli)
- **Erhöhungen der Passagier-, Lande und Infrastrukturentgelte um 4,6% in 2025**
- Eine **frühere Rückkehr** zur bestehenden Tarifformel ist vorgesehen, sollte der dreijährige Durchschnitt der Verkehrsmenge (Passagiere, MTOW, Treibstoffmenge), jenen des Zeitraums 2016 – 2019 überstiegen
- **Formel zur Bestimmung der Flughafenentgelte**  
**Höchstzulässige Änderung =  $0,35 \times 3\text{-jähriger Durchschnitt des Verkehrswachstums} + \text{Inflation}$**   
(Betrachtungsperiode 1. August – 31. Juli)
- **Incentives:** Destinations-, Volumen, Langstrecke-, Transfer-, Cargo-Incentive

# Deutliche Profitabilitätssteigerungen durch nachhaltige Effizienzmaßnahmen



- Steigerung der EBITDA-Marge von 32,5% in 2011 auf klar über 40% (2023: 42,2%, 2019: 44,9%)
- Insourcing von Fremddienstleistungen, Nichtnachbesetzungen, Prozessoptimierungen, Energiesparmaßnahmen etc.
- Ausweitung des Non-Aviation Umsatzes ist unterstützend



# Eigentum von Grundstücken und Gebäuden

trägt zu höherem Unternehmenswert bei



- Flughafen Wien ist **Eigentümer sämtlicher Grundstücke** (ca. 1.080 ha), der dem Flughafenbetrieb dienenden Gebäude sowie wesentlicher **Park-, Geschäfts und Bürogebäude**
- **Keine Konzessionsabgaben** im Gegensatz zu vielen anderen privatisierten Flughäfen
- **Entwicklung der Landbank (AirportCity)** zur Unternehmenswertsteigerung
- Hohe Nachfrage nach **Logistikflächen- und Industrieland, Stadtentwicklungsmöglichkeit Wien's nach Osten**



# Incoming Verkehr Destination Wien

## Tourismus Hotspot & Kongressstadt



- Wien liegt unter den **Top-10 Tourismusstädten** in Europa (# 9 in 2024)
- **8,2 Millionen Ankünfte in 2024**, +10% im Vergleich zu 2023
- **18,9 Millionen Gästenächtigungen in 2024**, 60% der Betten in 4- und 5-Stern Kategorie
  - ➔ **+9%** im Vergleich zu **2023** und rund **7% über** dem Vergleichszeitraum **2019**
- Rund 82% der Gäste stammen **aus dem Ausland**<sup>1</sup> (DE, US, IT, UK, ES, FR)
- **Jährliches Wachstum** der Gästeankünfte im Zeitraum 2006-2019 von **5,3% p.a.** (CAGR)
- Wien liegt konstant unter den **lebenswertesten Städten der Welt**
  - ➔ #1 zum 4. Mal bei The Economist, #2 bei Mercer
- **Wien ist eine Kongressmetropole** und liegt global unter den beliebtesten Veranstaltungsorten
  - ➔ in 2024 183 Kongresse, 2. Platz im UIA-Kongress-Ranking und 3. Platz bei ICCA
  - ➔ Wien ist besonders beliebt für Medizinkongresse

1) Quelle: wien.info

# Incoming Verkehr Destination Wien

## Internationale Organisationen & Headquarters

- Über 50 internationale Organisationen, rund 140 Botschaften und ca. 200 multilaterale Vertretungen<sup>1</sup> haben ihren Sitz in Wien



- Wien ist der regionale Hauptsitz von über 200 multinationalen Unternehmen<sup>2</sup>, vor allem für Mittel- und Osteuropa; die drei wichtigsten Herkunftsländer sind Deutschland, USA und Schweiz

### Konsumgüter



### Elektronik & Technik



### Biowissenschaften



### Banken & Versicherungen



1) Quelle: wien.gv.at  
2) wien.info



# Catchment-Area Wien

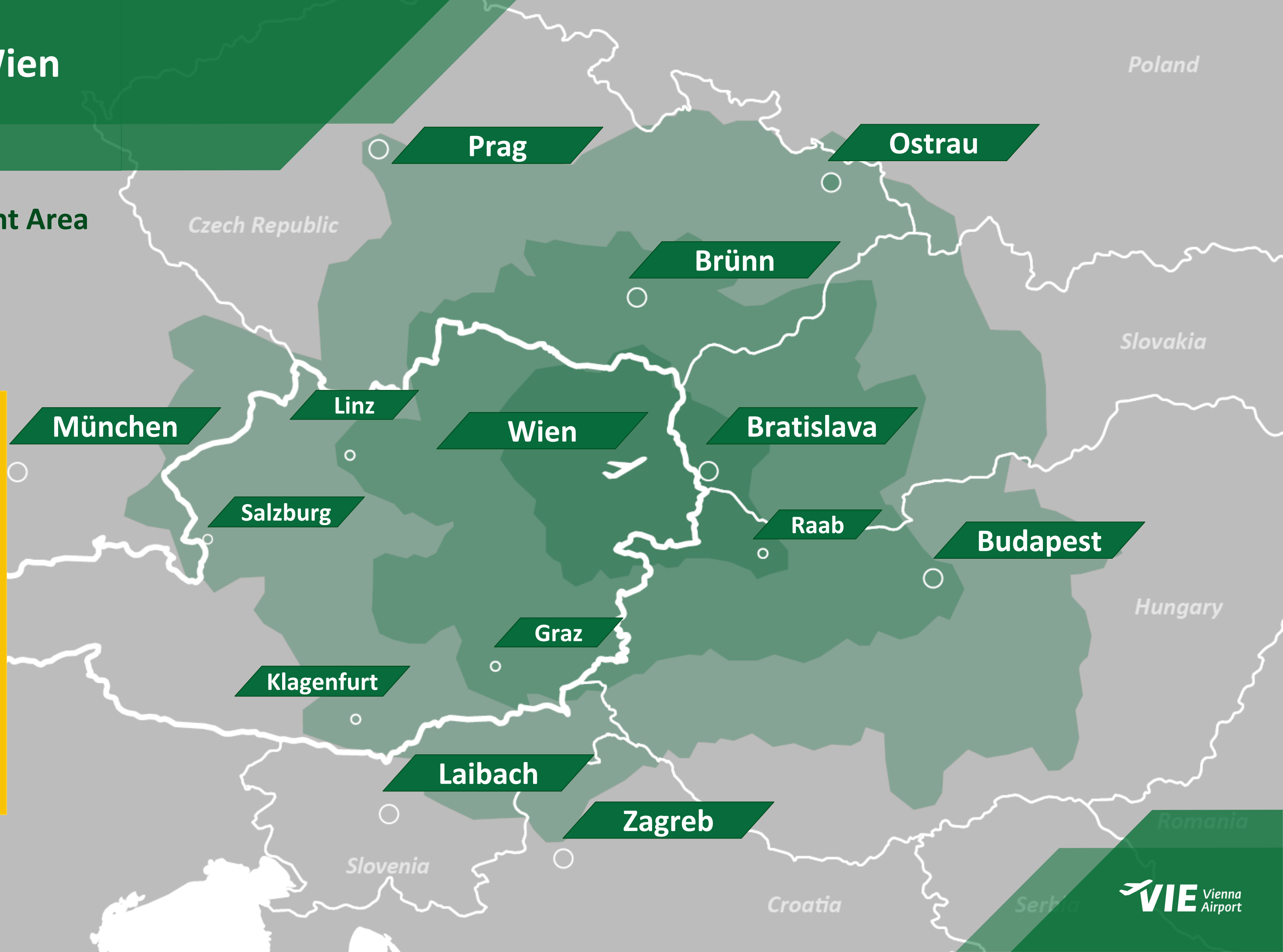
## Bevölkerung der Catchment Area

6,6 Mio.

15,3 Mio.

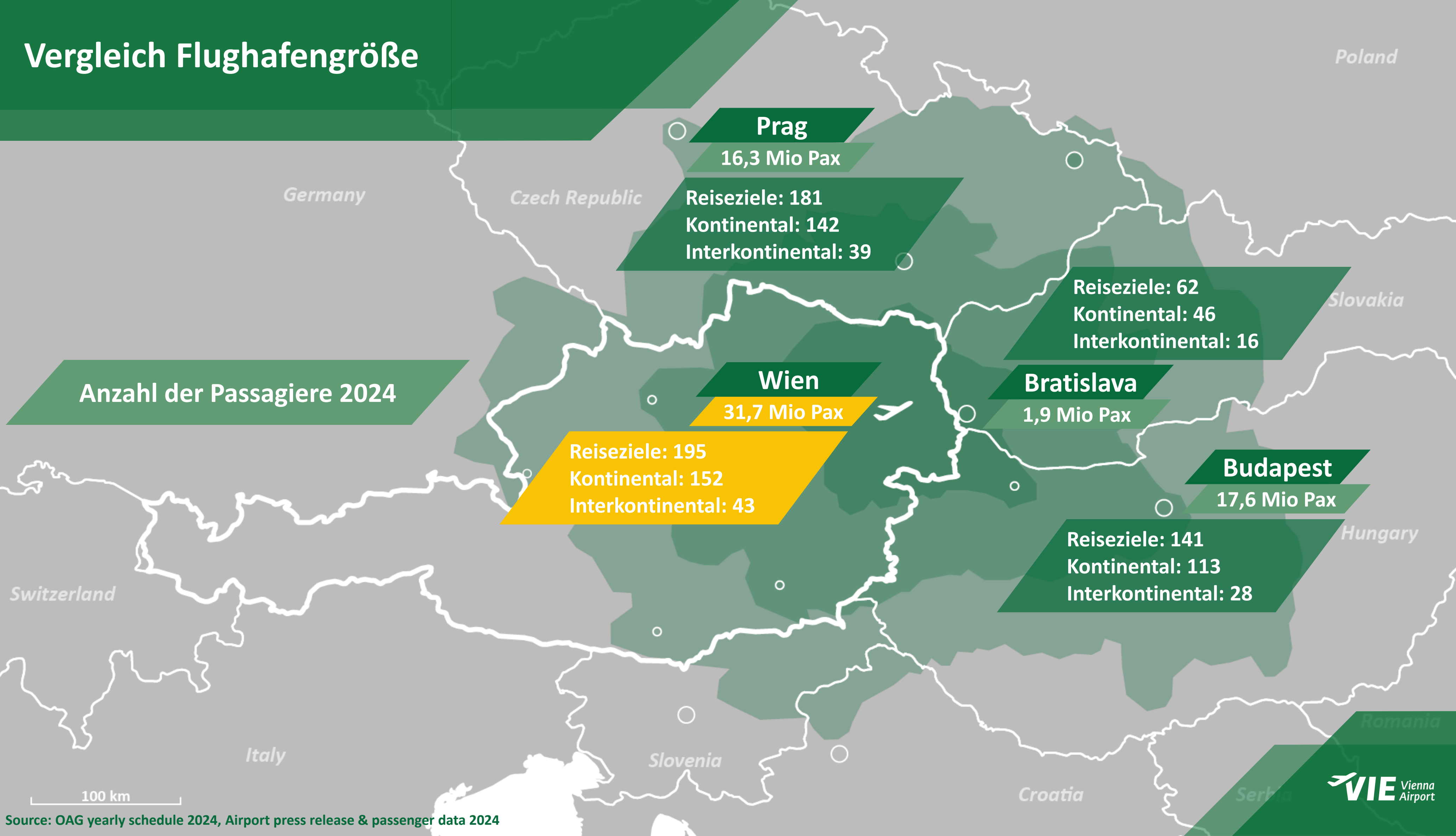
24,0 Mio.

- Das Einzugsgebiet umfasst eine der wohlhabendsten Regionen und auch eine der wachstumsstärksten Regionen Europas
- Der wirtschaftliche Aufholprozess der nahen CEE-Länder bewirkt auch eine wachsende Reisebereitschaft



# Vergleich Flughafengröße

## Anzahl der Passagiere 2024



Poland

Germany

Czech Republic

Slovakia

Hungary

Switzerland

Italy

Slovenia

Croatia

Serbia

Romania

100 km

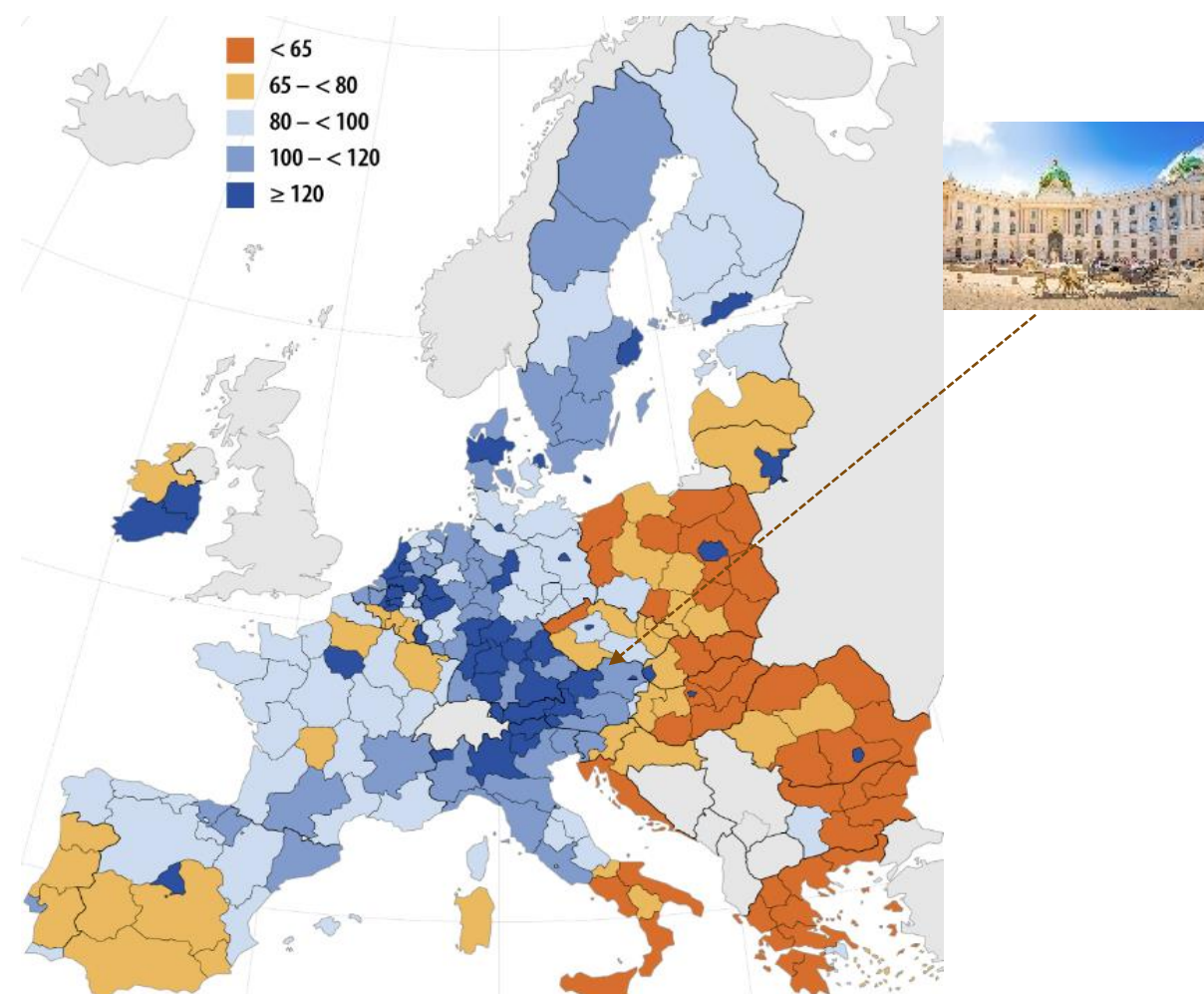


# Outgoing Verkehr

Wohlhabender Großraum Wien & Wachstumspotenzial Mittel & Osteuropa (CEE)

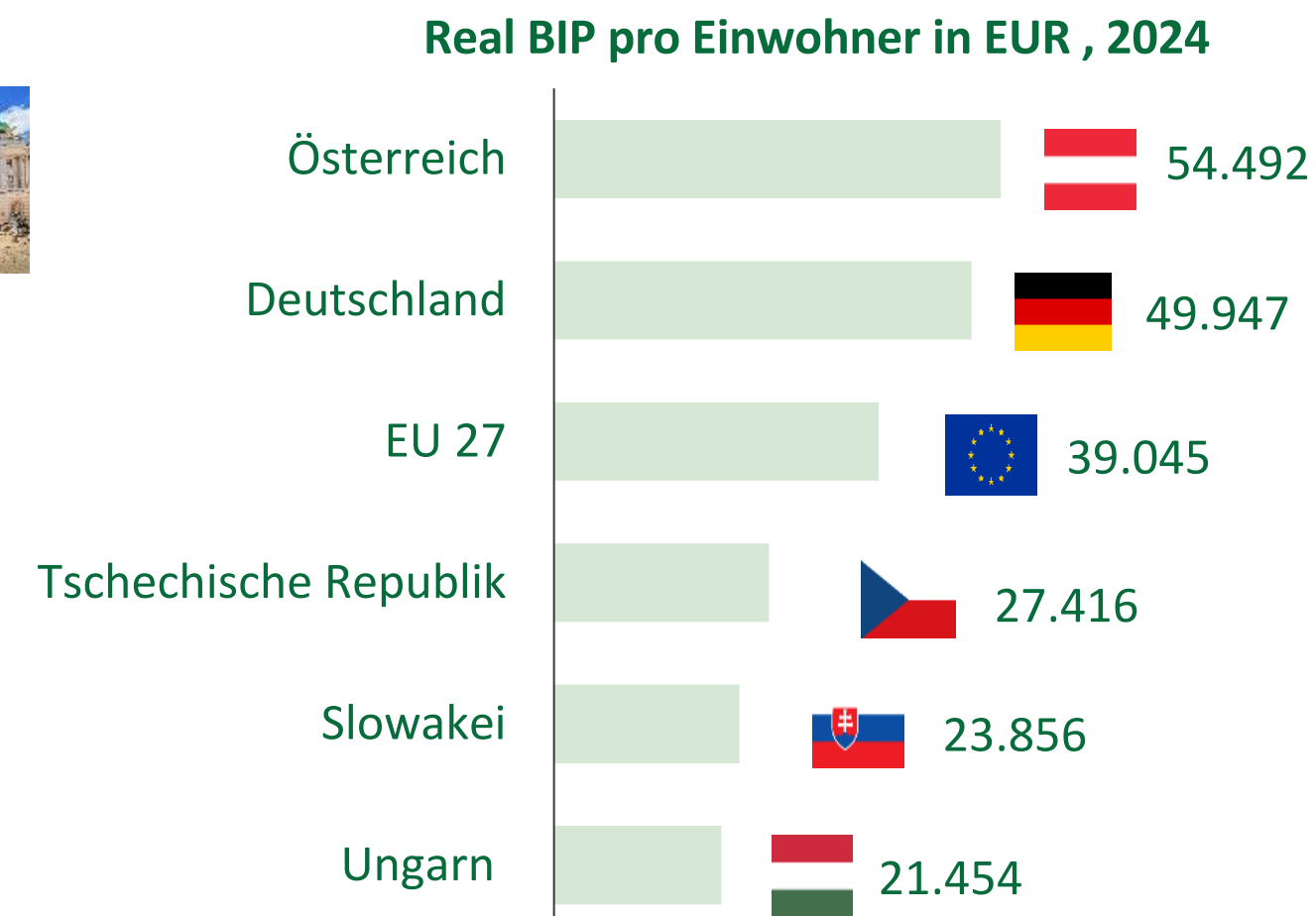
Erhebliches Bevölkerungswachstum: +29% seit 2000, von 1,55 Millionen auf 2,0 Millionen

## Wohlhabender Großraum Wien<sup>1</sup>



- Das Umland Wien gehört zu den **wohlhabendsten Regionen Europas**
- Unterstützt **Outgoing-Freizeitverkehr** auf der Kurz- und Langstrecke
- **Businessdestination** Wien

## Wachstumspotenzial CEE<sup>2</sup>



- Südliche Tschechische Republik, Westslowakei und Westungarn haben mitunter die **höchste Wirtschaftskraft in CEE**
- **Hohes Lohnwachstum**
- **Gateway to CEE:** Elektronik, Automobil, Pharma und Chemische Industrie in Catchment-Area

1) Quelle: Eurostat, 2019, im Vergleich zum EU-Durchschnitt

2) Quelle: IMF

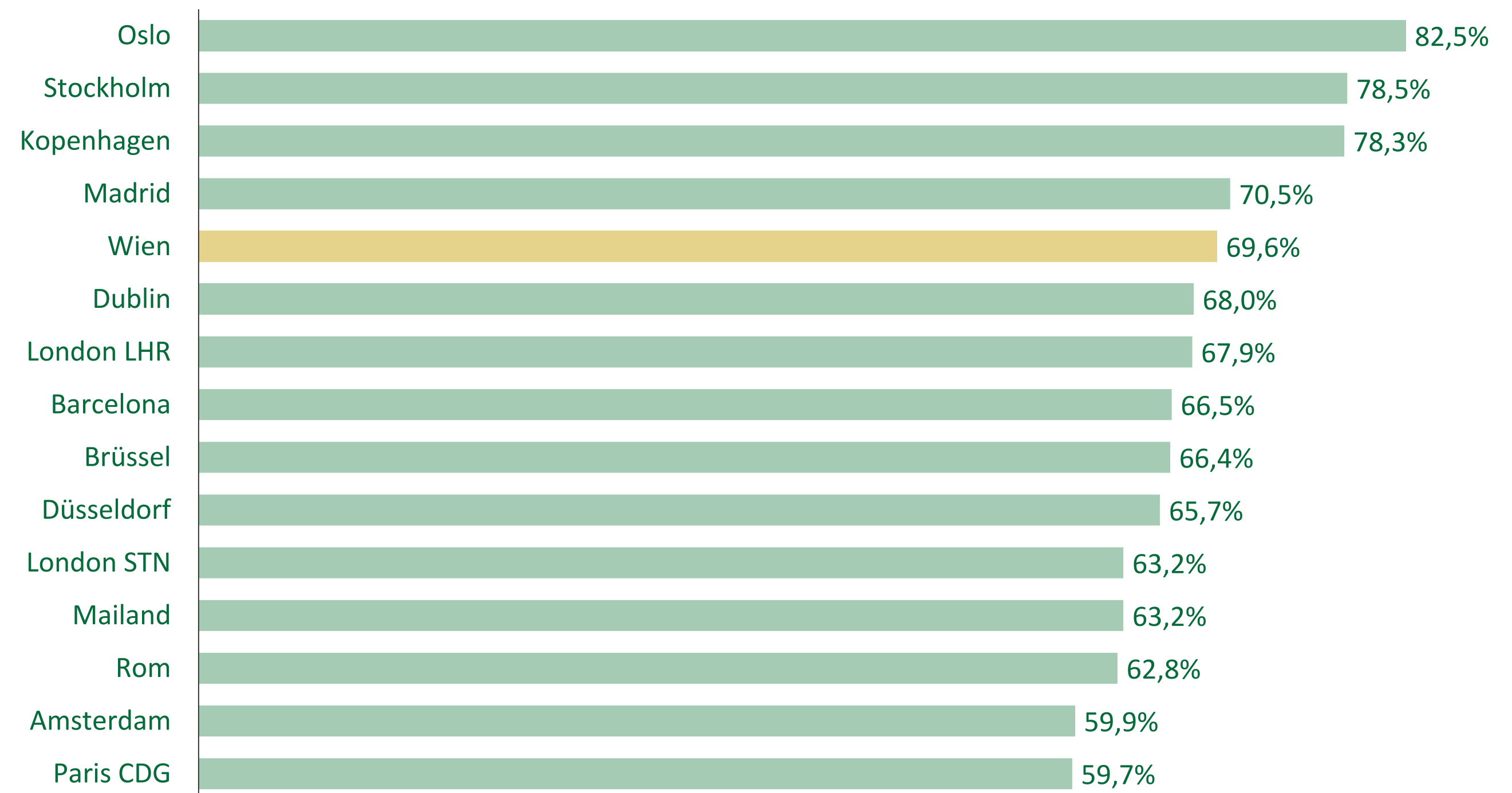


# Qualität

Nachhaltig im Lufthansa-Verbund klar vor München, Zürich, Brüssel und Frankfurt

Unterstützt die relative Position von Austrian Airlines; fördert die Attraktivität der Destination Wien für Airlines

## Anhaltend gute Pünktlichkeit in Q1-3/2024 (top 15)



- **Alles aus einer Hand:** Der Flughafen Wien führt wesentliche Services, wie Ramp-Handling oder Sicherheitskontrollen selbst oder durch eigene Tochterunternehmen durch (VIE Handling Marktanteil 81% in 2024)

1) EU- und europäische Hubairports >25 Mio. PAX, Quelle ACI

# CO<sub>2</sub> neutraler Airportbetrieb

## Nachhaltigkeit als Basis erfolgreichen und verantwortungsbewussten Handelns



- Seit Jänner 2023 CO<sub>2</sub> neutraler Betrieb des Flughafen Wien
- Mit Photovoltaik, E-Mobilität, CO<sub>2</sub> neutraler Erd- und Fernwärme, neuen Technologien und weiteren **Maßnahmen** zur Verbesserung der Energieeffizienz reduziert der Flughafen Wien konsequent seinen CO<sub>2</sub>-Ausstoß
- Seit 2011 wurden die CO<sub>2</sub>-Emissionen<sup>1</sup> pro Verkehrseinheit (VE) um über 80 % reduziert
- Der **Gesamtenergieverbrauch pro VE** konnte seit 2013 **um rund 35% gesenkt** werden
- **Eigene PV-Anlagen decken bei Spitzenleistung rund die Hälfte des eigenen Stromverbrauchs**
  - ➔ **Produktion von 46 Mio. KWh Strom auf 46 Hektar mit rund 78.000 Solarpanelen**
  - ➔ **Senkung der Energiekosten und Sicherstellung der Energieversorgung**
- **Sustainable Aviation Fuels (SAFs) sind die größten Dekarbonisierungshebel in der Luftfahrtindustrie**
  - ➔ **FWAG stellt die notwendige Infrastruktur bereit, um die Fluggesellschaften zur Beimischungsverpflichtung von SAFs bestmöglich zu unterstützen**
  - ➔ **SAF-Quoten: 2025: 2%, 2030: 6%, 2035: 20%, 2050: 70%**



# Finanzkalender 2025

- 03. März: Vorläufiges Jahresergebnis 2024
- 15. Mai: 1. Quartal 2025
- 06. Juni: Hauptversammlung
- 11. Juni: ex-Dividendentag
- 19. August: Halbjahresergebnis 2025
- 18. November: 1. – 3. Quartal 2025





## Bernd Maurer

Head of Capital Markets

☎ +43-1-7007-23126

📱 +43-664-8357723

✉ [b.maurer@viennaairport.com](mailto:b.maurer@viennaairport.com)

