

PAX Flughafen Wien

2019: 31,66 Mio.

2024: 31,72 Mio.

2025e: ca. 32 Mio.

PAX Flughafen Wien Gruppe

(inkl. Malta, Košice)

2019: 39,5 Mio.

2024: 41,4 Mio.

2025e: ca. 42 Mio.

Umsatz

2019: € 858 Mio.

2024: € 1.053 Mio.

2025e: ca. € 1.080 Mio.

EBITDA

2019: € 385 Mio.

2024: € 442 Mio.

2025e: ca. € 440 Mio.

MCap: ca. € 4,5 Mrd

ISIN: AT00000VIE62

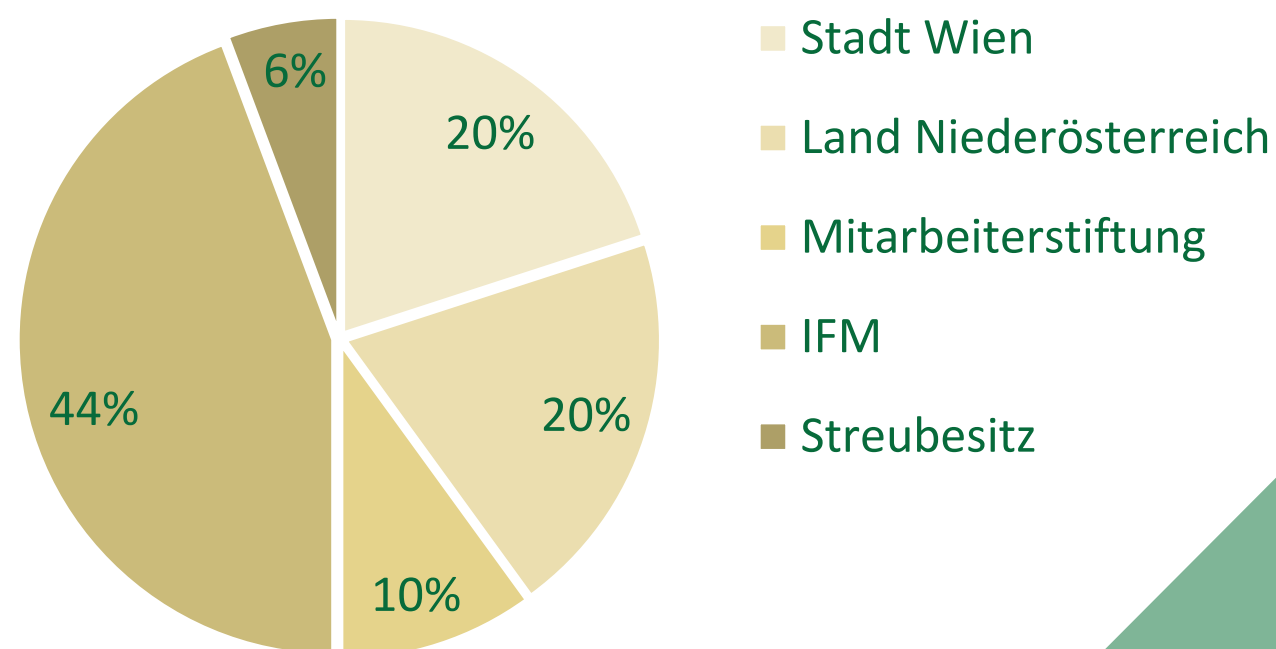
Bloomberg: FLU AV

Reuters: VIEV.VI

Hauptnotiz: Börse Wien

Unternehmensprofil Flughafen Wien

- Europas **19. größter Flughafen** mit 31,72 Mio. PAX in 2024 (31,66 Mio. PAX in 2019)
- Flughafen Wien Gruppe bestehend aus **Flughafen Wien**, **Airport Malta** und **Airport Košice**
- **Lufthansa Hub**, Home-Carrier **Austrian Airlines** (ca. 45% Marktanteil)
- Starkes **Wachstum von Low-Cost-Carriern** in den letzten Jahren (ca. 30% Marktanteil)
- Fokus auf **innereuropäische Routen**, wichtige **Drehscheibe** zu den Destinationen **Mittel- und Osteuropas**
- **Großes Einzugsgebiet** - Ostösterreich sowie Tschechische Republik, Slowakei und Ungarn
- **Komplettanbieter**: Flughafenbetrieb, Bodenabfertigung, Sicherheitsdienste, Infrastrukturanbieter und kommerzielle Aktivitäten



Investment Case Flughafen Wien Aktie

Wachstum

- Trendwachstum – langfristig struktureller Anstieg des Flugverkehrs
- Non-Aviation – Ausweitung von Retail & Gastro, Entwicklung der AirportCity

Profitabilität

- Steigerung der EBITDA-Marge auf klar über 40% (2024: 42,0%, 2023: 42,2%)
- Besitz von umfangreichen Grundstücksflächen und betriebsnotwendigen Gebäuden

Dividendenpolitik

- Entschuldung des Unternehmens, Nettoliquidität von € 398 Mio. in H1/ 2025
- Ausschüttungsquote von mindestens 60%

VIE-Destination

- Incomingverkehr: Städtetourismus & Kongress-Hotspot, Headquarterstadt
- Outgoing: wohlhabender Großraum Wien, weitreichende Catchment-Area

Qualität

- Drittpünktlichster europäischer Hub in H1/2025; viele Auszeichnungen
- Stärkt die relative Position von Home-Carrier Austrian Airlines im Lufthansa Verbund

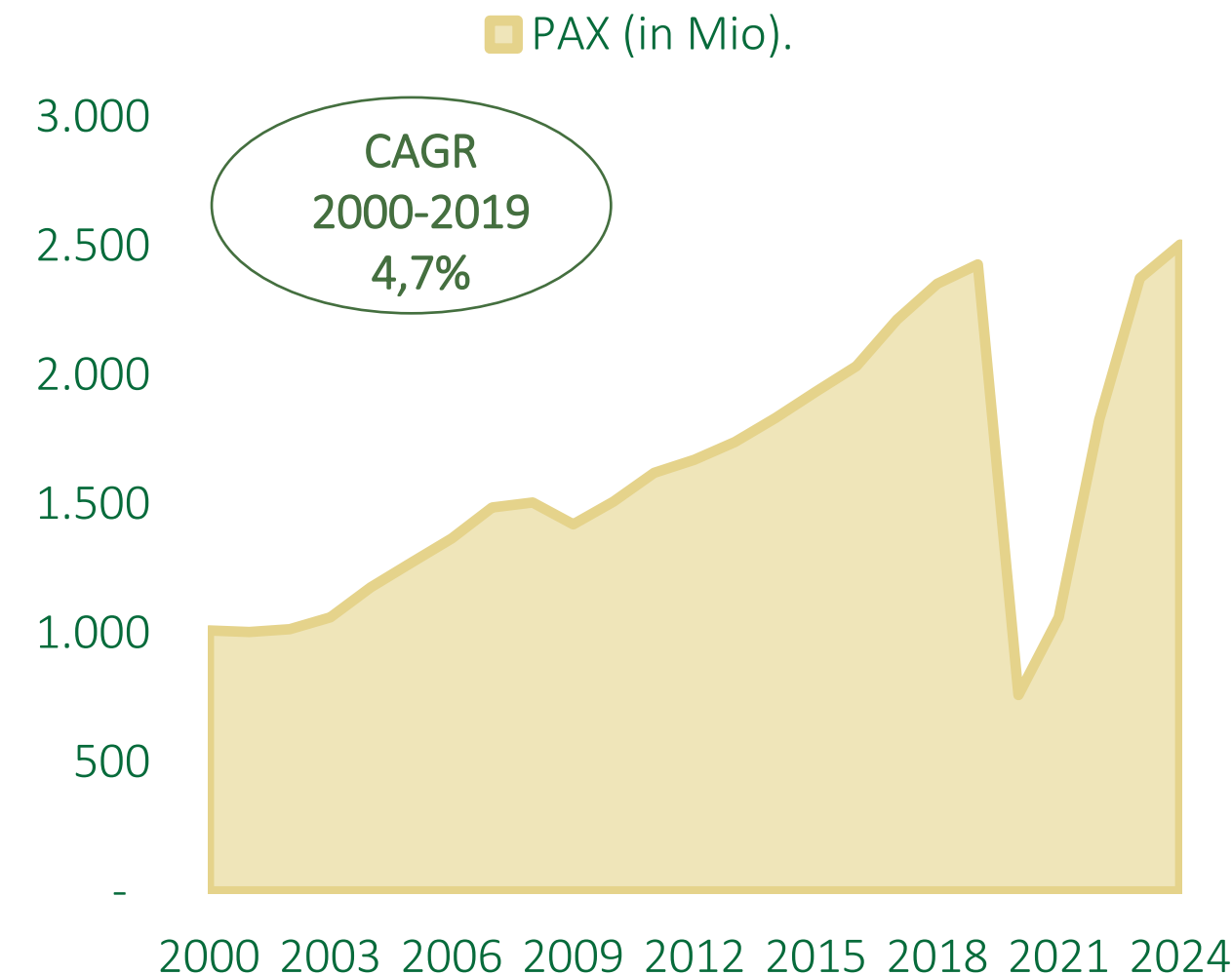
Nachhaltigkeit

- CO₂ neutraler Betrieb des Flughafen Wien seit Anfang 2023 (ACAS Level 3+)
- Eigene PV-Anlagen decken bilanziell rund die Hälfte des Stromverbrauchs

Langfristig nachhaltiger PAX-Anstieg

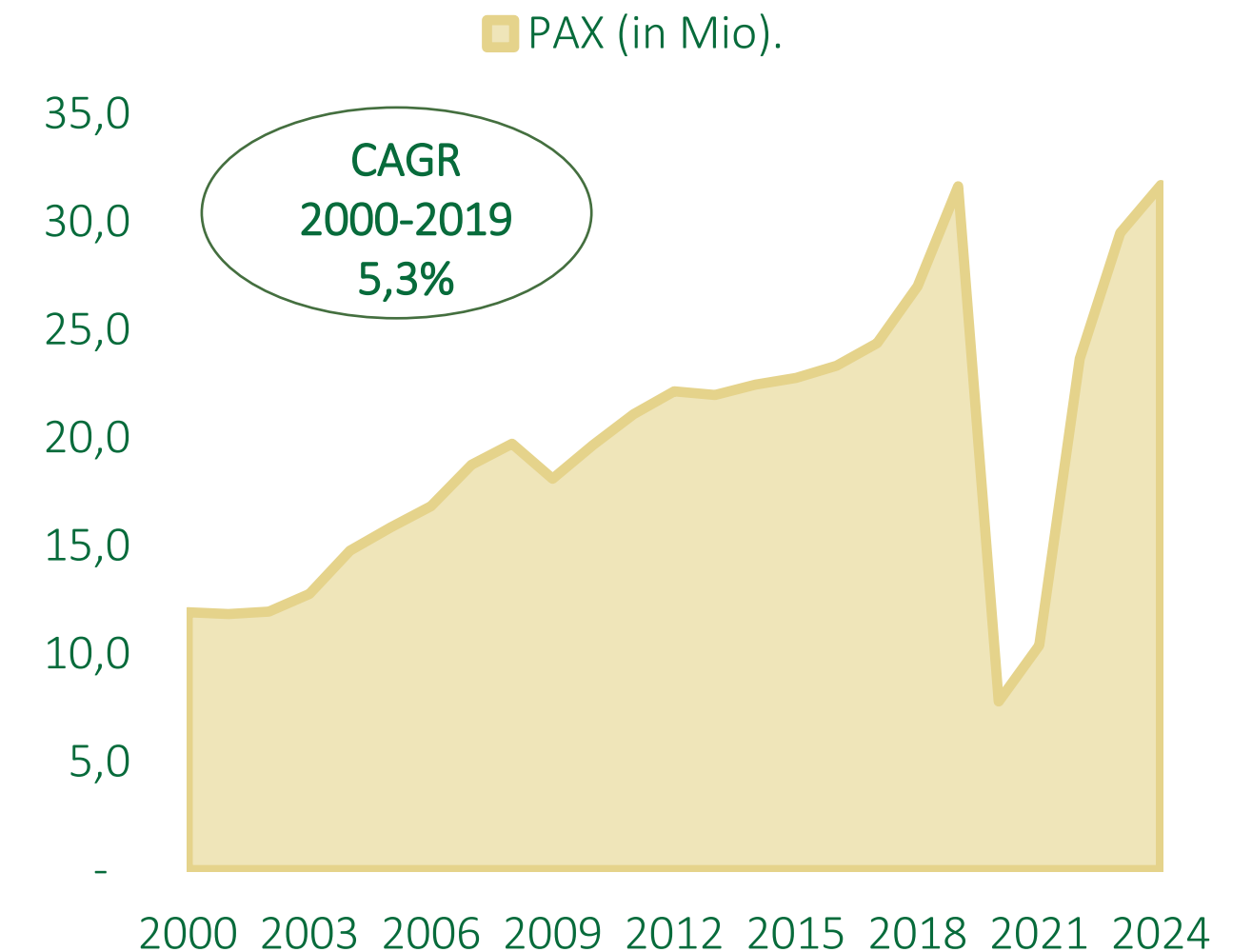
Trendwachstum & schnelle Erholung nach Einbrüchen

PAX europäische Flughäfen (in Mio.)¹



- Nachhaltig konstantes PAX-Trendwachstum in 2000-2019
- CAGR 2000-2019 von 4,7%
- Schnelle Erholung nach Einbrüchen (z.B. 9/11, Rezession 2008/09, Covid-19)
- Gesamteuropäisches Passagieraufkommen liegt in H1/2025 um 5,1% über vor Covid-Niveau (ACI)

PAX Flughafen Wien (in Mio.)

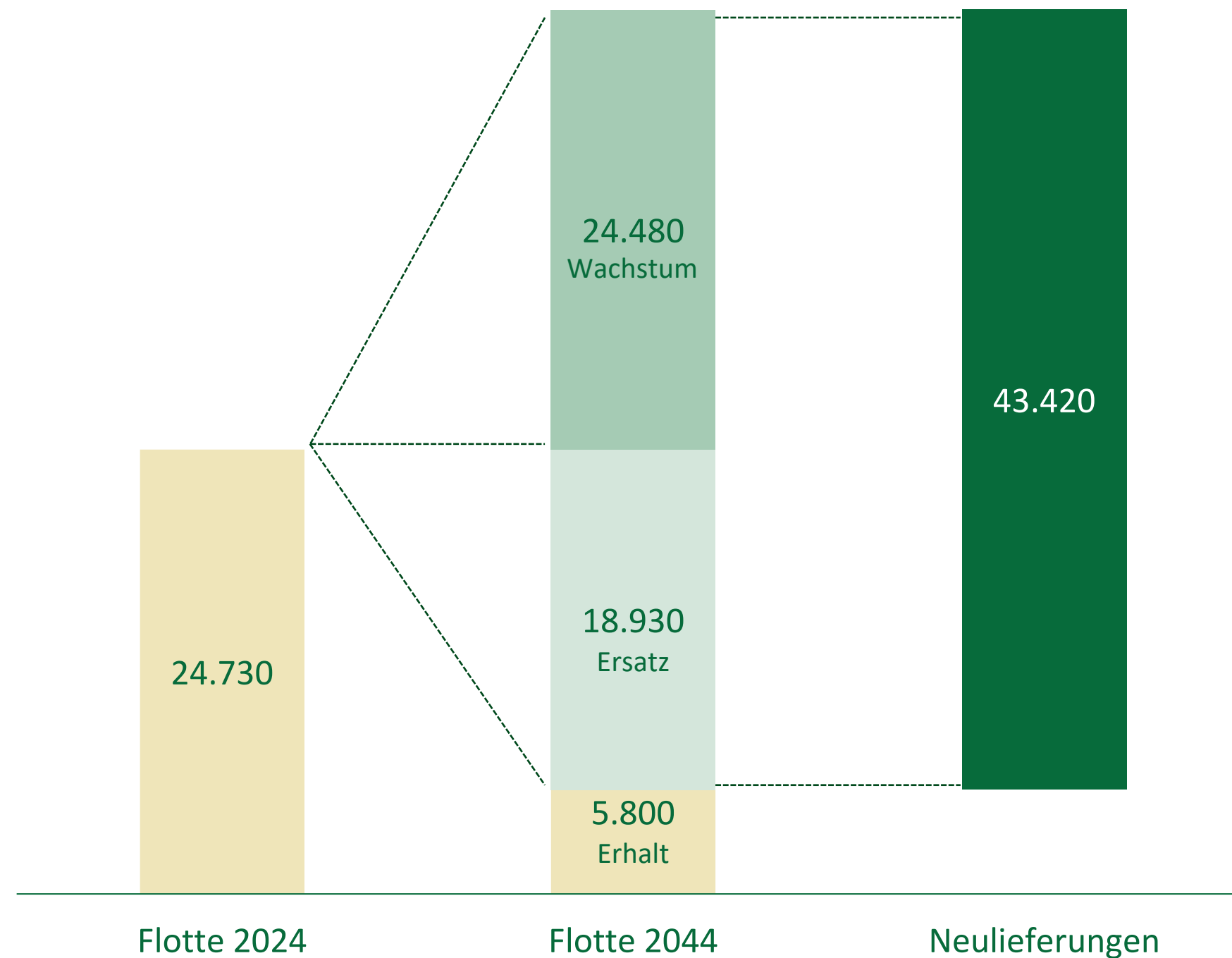


- PAX-Wachstum am Flughafen Wien lag in 2000-2019 über dem europäischen Schnitt
- Attraktivität der Destination Wien, prosperierende Catchment-Area, Wachstum von Low-Cost Carriern
- Lokalpassagiere wuchsen stärker als Transferverkehr

Luftfahrt bleibt Wachstumssektor

Neue Langzeitstudien von Airbus & Boeing (Horizont 2044)

Verdoppelung der Flotte¹



- Airbus und Boeing erwarten rund eine Verdoppelung der globalen Flugzeugflotte auf ca. 50.000 Flugzeuge bis 2044 (+3,5% p.a.)
- Wachstum wird hauptsächlich von **Asien-Pazifik** (v.a. China und Indien) getrieben
- **Wirtschafts- und Bevölkerungswachstum** (wachsende globale Mittelschicht) sowie **Handel** als stärkste Impulse
- Seit 2000 hat sich der **globale Flugverkehr** in etwa verdreifacht und die **Flotte verdoppelt**

Verringertes Low-Cost Angebot ab Wien

Wizz Air und Ryanair verringern Kapazitäten, Austrian Airlines baut aus



Wizz Air

Einstellung der Basis Wien

- Reduktion von 5 auf 3 stationierte Flugzeuge in Wien im Winterflugplan 2025/26
- Schließung der Basis ab Sommerflugplan 2026



Ryanair

Reduktion der Kapazitäten

- Verringerung um 3 auf 16 in Wien stationierte Flugzeuge im Winterflugplan 2025/26
- Reduktion auch im Sommer 2026



Austrian Airlines

- Angekündigte Kapazitätserweiterung um 2 Kurzstreckenflugzeuge ab Sommerflugplan 2026



Air Baltic

- fliegt ab März 2026 wieder nach Tallin



Scoot

- Erweiterung auf 4 Frequenzen nach Singapur



SAS

- Aufnahme von Kopenhagen mit 12 Frequenzen ab Winterflugplan 2025/26



Air Corsica

- Aufnahme von Ajaccio und Bastia im Sommer 2026

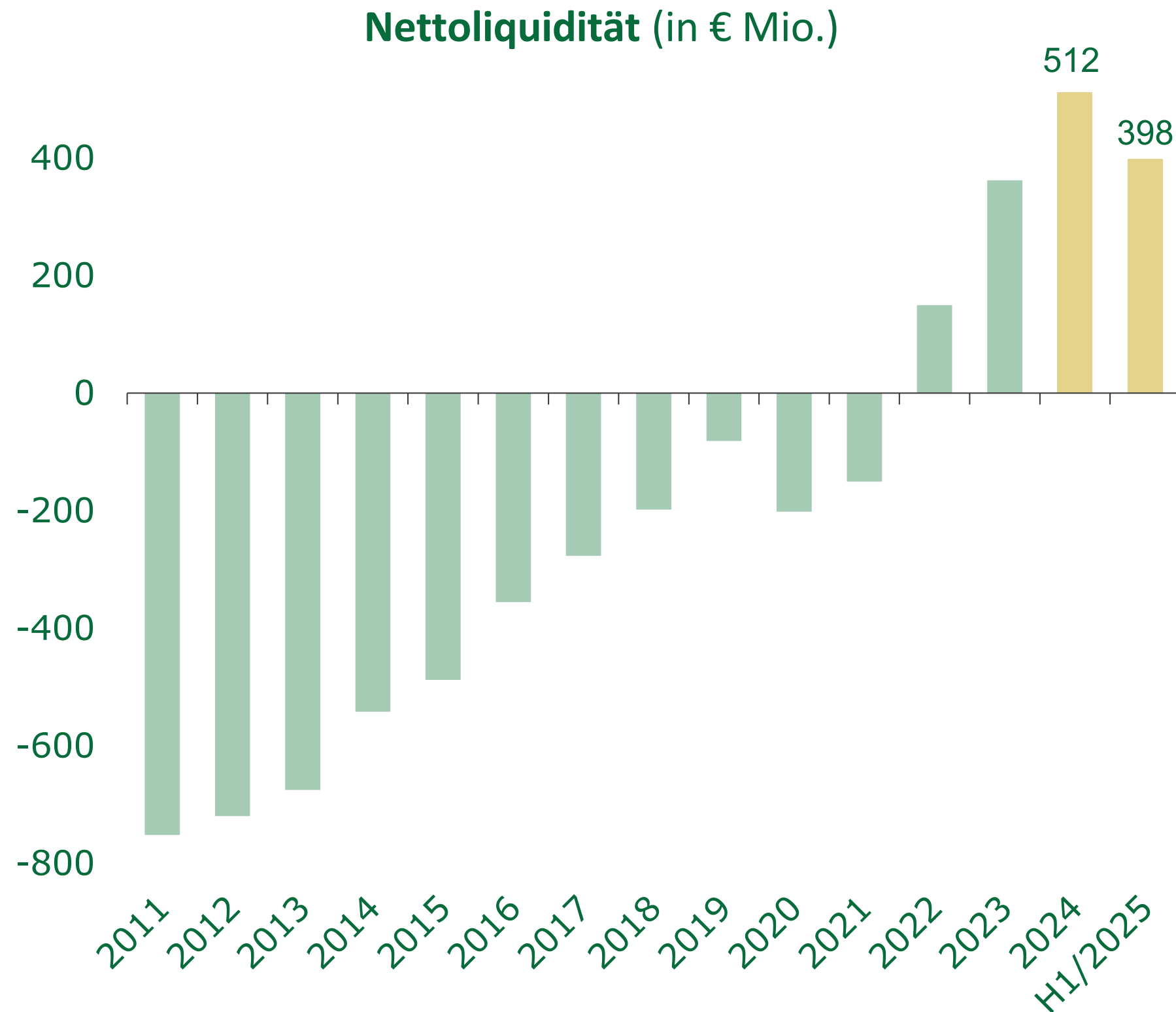
Tarifordnung

Kompetitives Tarif- und Incentive System

- Entgeltanpassungen aufgrund der Price-Cap-Formel sowie die Methodik der Anpassungen werden durch das **Flughafenentgeltgesetz** geregelt
- Vorübergehende **Aussetzung der Tarifformel** (Funktion aus PAX-Wachstum und Inflation) aufgrund Covid-19 bedingter Verwerfungen seit 2020; **Anpassung** der Flughafenentgelte um die **durchschnittliche Inflation Erhöhungen der Passagier-, Lande und Infrastrukturentgelte in 2025 um 4,6%**
- Aufgrund des Auslaufens der Covid-19 Sonderregelung werden die Flughafenentgelte ab 1.1.2026 wieder nach der gesetzlichen Formel ermittelt - das bewirkt für 2026 eine **Absenkung des Passagiertarifs um 4,6%, die Landegebühren sinken um 2,15%**
- Formel zur Bestimmung der Flughafenentgelte:
Höchstzulässige Änderung = $-0,35 \times 3\text{-jähriger Durchschnitt des Verkehrswachstums} + \text{Inflation}$
(Betrachtungsperiode 1. August – 31. Juli)
- **Incentives:** Destinations-, Volumen-, Langstrecke-, Transfer-Security-, Fracht-Incentive
- Damit **steigt die Wettbewerbsfähigkeit der Destination Wien**

Entschuldung

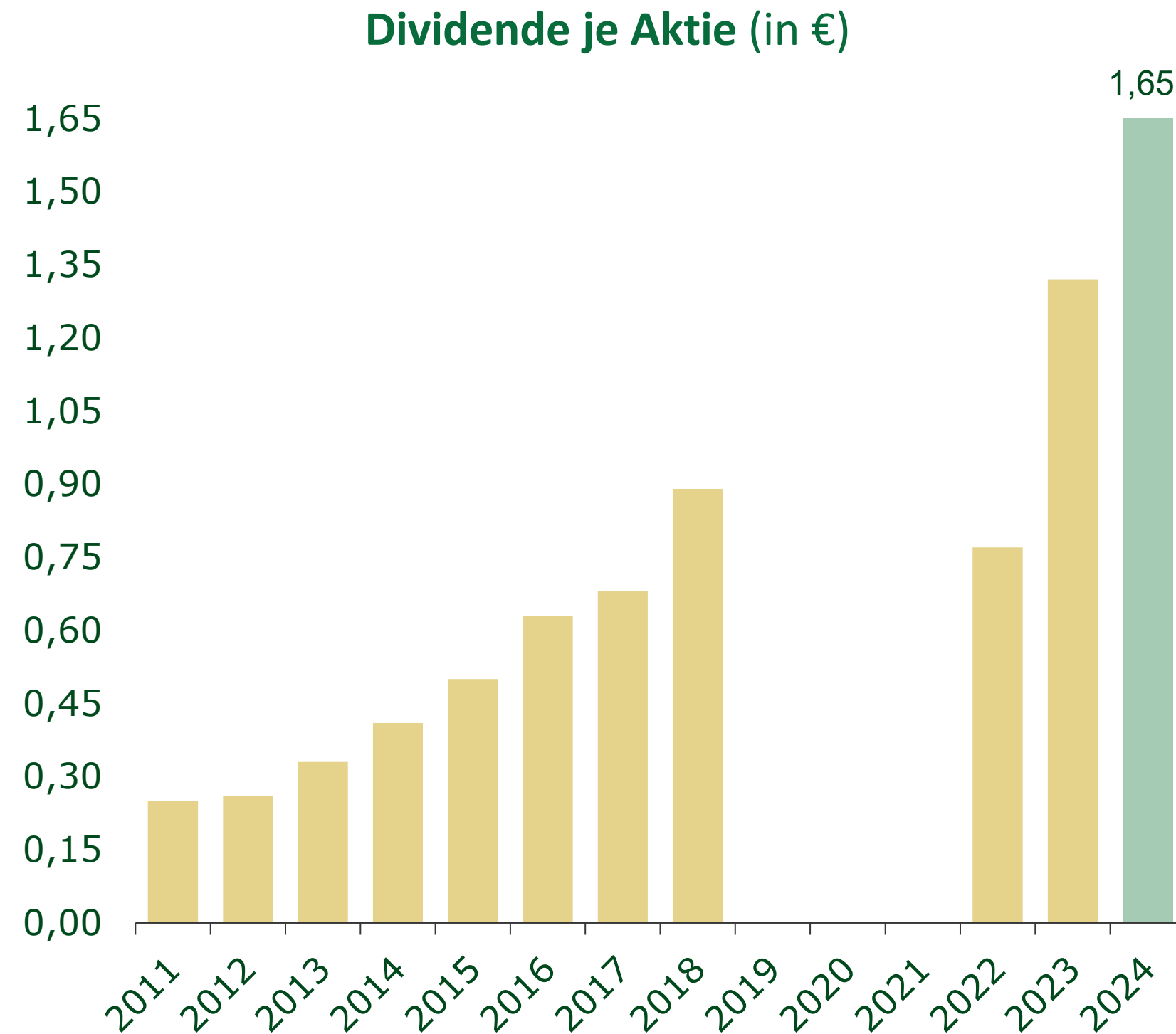
Führt zu positivem Finanzergebnis



- **Nettoliquidität** in Höhe von € 398 Mio. in H1/2025 (FY/2024: € 512 Mio.)
- Dividendenzahlung iHv € 147,2 Mio. in Q2/2025 (€ 138,4 Mio. an Anteilseigner der FWAG, € 8,8 Mio. an nicht beherrschende Anteile)
- **Finanzieller Spielraum für Investitionen und attraktive Dividenden**
- Hohe **Eigenkapitalquote** von **68,7%** in H1/2025
- **Verbessertes Finanzergebnis liefert positiven Ergebnisbeitrag** (€ 9,3 Mio. in H1/2025)

Attraktive Dividende von € 1,65 je Aktie in 2024

Partizipation von Aktionären und Mitarbeitern am Unternehmenserfolg



- Dividende von € 1,65 je Aktie für 2024, (€ 1,32 in 2023)
- Dividende entspricht einer **Dividendenrendite von 3,2%¹**
- Dividendenpolitik: **Ausschüttungsquote von mindestens 60%**
- Auch Mitarbeiter der FWAG profitieren über die **Mitarbeiterstiftung** (hält 10% der FWAG-Aktien) von der guten Geschäftsentwicklung

Qualität

Nachhaltig im
Lufthansa-Verbund klar
vor München, Zürich,
Brüssel und Frankfurt

Unterstützt die relative
Position von
Austrian Airlines;
fördert die Attraktivität
der Destination Wien
für Airlines

Pünktlichkeit in H1/2025 (top 15, Hubflughäfen >25 Mio. PAX)¹



- **Alles aus einer Hand:** Der Flughafen Wien führt wesentliche Services, wie Ramp-Handling oder Sicherheitskontrollen selbst oder durch eigene Tochterunternehmen durch (VIE Handling Marktanteil 81% in 2024)

Finanz-Guidance 2025

Unveränderter Ausblick für das laufende Geschäftsjahr

Umsatz



rund € 1.080 Mio.

EBITDA



rund € 440 Mio.

Periodenergebnis¹



rund € 230 Mio.

Capex



rund € 300 Mio.

- Starke Finanzkraft ermöglicht Finanzierung der steigenden Investitionen aus dem Cashflow

1) Vor Minderheiten

